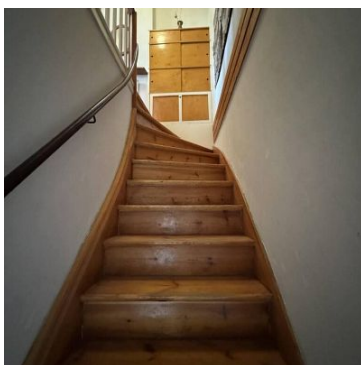


## MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 65,00 m<sup>2</sup>,

Szczecin

Cena **3 700** zł



**Wyjątkowa oferta ! Do wynajęcia piętro domu z tarasem i ogrodem, mieszkanie beczynszowe. Nieruchomość znajduje się w pięknej okolicy Parku Kasprowicza, w cichym zakątku - przy ul. Wyspiańskiego**

**Na powierzchnię ok 65 mkw składają się :**

- \* Salon ( 21 mkw )
- \* 2 sypialnie ( 13 i 16 mkw )
- \* Kuchnia ze schowkiem ( 9 mkw )
- \* Łazienka ( 5 mkw )

\* Przedpokój

Źródłem ogrzewania oraz ciepłej wody jest piec gazowy dwuobiegowy. Mieszkanie bezczynszowe, indywidualne umowy na dostawę mediów. **Do dyspozycji mieszkańców ogród oraz dodatkowa przestrzeń na poddaszu.**

Najem w formie najmu okazjonalnego

*Gorąco polecamy ze względu na świetną lokalizację  
Zapraszam na prezentację!*

|                                                                                        |                                |                                 |                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Symbol                                                                                 | <b>ROY04067</b>                | Stan budynku                    | <b>DOBRY</b>                    |
| Symbol SWO                                                                             | <b>432476</b>                  | Rodzaj nieruchomości            | <b>MIESZKANIE</b>               |
| Rodzaj transakcji                                                                      | <b>WYNAJEM</b>                 | Status                          | <b>oferta aktualna</b>          |
| Rodzaj rynku                                                                           | <b>WTÓRNY</b>                  | Nieruchomość dostępna od        | <b>10.04.2025</b>               |
| Cena  | <b>3 700, 00 PLN</b>           | Stara cena                      | <b><del>4 500, 00 PLN</del></b> |
| Cena za m2                                                                             | <b>56, 92 PLN</b>              | Kraj                            | <b>POLSKA</b>                   |
| Województwo                                                                            | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> | Miejscowość                     | <b>Szczecin</b>                 |
| Powierzchnia całkowita                                                                 | <b>65, 00 m<sup>2</sup></b>    | Rodzaj budynku                  | <b>DOM</b>                      |
| Rok budowy                                                                             | <b>1930</b>                    | Standard                        | <b>DOBRY</b>                    |
| Materiał ścian                                                                         | <b>CEGLA</b>                   | Typ kuchni                      | <b>ODDZIELNA</b>                |
| Liczba łazienek                                                                        | <b>1</b>                       | Liczba pokoi                    | <b>3</b>                        |
| Piętro                                                                                 | <b>1</b>                       | Ilość pięter [wliczając parter] | <b>2</b>                        |
| Umeblowanie                                                                            | <b>PEŁNE</b>                   | Źródło c.w.                     | <b>GAZOWY 2-OBIEGOWY,</b>       |
| Ogrzewanie                                                                             | <b>C.O. GAZOWE,</b>            | Linia telefoniczna              | ✓                               |
| Podłączony gaz                                                                         | ✓                              | Internet                        | ✓                               |
| Telewizja kablowa                                                                      | ✓                              | Lodówka                         | ✓                               |
| Piecyk gazowy                                                                          | ✓                              | Rodzaj okien                    | <b>DREWNIANE,</b>               |
| Ogrodzenie                                                                             | <b>PEŁNE</b>                   | Ogródek                         | ✓                               |
| Taras                                                                                  | ✓                              | Ilość tarasów                   | <b>1</b>                        |
| Nr Licencji                                                                            | <b>18591</b>                   | Wyposażenie łazienki (wykaz)    | <b>WANNA, WC,</b>               |



Anna Wysokińska

+48 601 745 696  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **[www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)**