

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 2 980,00 m²,
Polesiny
Cena **155 000** zł



Na sprzedaż: Kompleks dwóch działek przy lesie w Polesinach

Lokalizacja:

Polesiny to malownicza, spokojna wieś otoczona lasami, położona około 30 km od Krajnika Dolnego, drogowego przejścia granicznego Krajnik Dolny - Schwedt.

Województwo zachodniopomorskie, Powiat gryfiński

Gmina Widuchowa, Obręb **Polesiny**

Numery działek: 69/1 oraz 69/2

Dojazd:

Dojazd do działek odbywa się drogą asfaltową oraz utwardzoną.

Nieruchomość usytuowana w drugiej linii zabudowy, co gwarantuje spokój i prywatność.

Działki porośnięte są wysokim drzewostanem, co dodaje uroku i estetyki otoczeniu.

Specyfikacja nieruchomości:

Całkowity obszar nieruchomości wynosi **2980 m²**.

Działka 69/1 - 334 m2, link geoportal:

<https://geoportal360.pl/map/#clk=14.48075692,53.04724194,17.80&ctx=17.8/53.047198/14.480866&stl=topo>

Działka 69/2 - 2646 m2, link geoportal:

<https://geoportal360.pl/map/#clk=14.48083547,53.04695363,17.81&ctx=17.81/53.047198/14.480866&stl=topo>

Uzbrojenie:

- Woda – dostępna w drodze asfaltowej, około 60 m od granicy działki.
- Prąd – dostępny w drodze asfaltowej, około 60 m od granicy działki.

Możliwości zabudowy:

Możliwość zabudowy na podstawie decyzji o warunkach zabudowy.

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Idealne dla:

Działki są doskonałą ofertą dla osób poszukujących spokojnego miejsca na budowę domu lub letniskowej nieruchomości w otoczeniu natury.

Zapraszamy na prezentację.

Powyższa oferta ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Symbol	EXT24960	Symbol SWO	432498
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Nieruchomość dostępna od	11.04.2025
Cena 	155 000, 00 PLN	Cena za m2	52, 01 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Polesiny	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia działki	2 980, 00 m²	Kształt działki	TRÓJKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANO-ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA,		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**