

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 74,08 m²,

Szczecin, Warszewo

Cena **799 000** zł



Na sprzedaż dwupoziomowe mieszkanie - WARSZEWO ????

✓ Łączna powierzchnia: 74,08 m² | 2 poziomy | Gotowe do zamieszkania!

Lokalizacja: Szczecin - Warszewo, ul. Szwedzka

Piętro: 2/2 | Rok budowy: 2004

???? Przemysłany układ:→ Poziom I (52,74 m² - powierzchnia mieszkania z kw): Przestronny, jasny salon (~30 m²) z dużymi oknami, otwarta kuchnia, łazienka z prysznicem i WC.

→ Poziom II (pomieszczenie przynależne - poddasze: 21,34 m²): Dwie przytulne sypialnie, korytarz, druga łazienka z prysznicem i WC.

???? Wykończenie i udogodnienia: W pełni umeblowane – wprowadź się bez dodatkowych nakładów!

- Funkcjonalny układ i doskonałe doświetlenie (ekspozycja wschód-zachód).
- Ogrzewanie gazowe (piec Junkers) – komfort i oszczędność.
- Drewniane schody, gładkie ściany, panele i kafle na podłogach – stylowe wnętrze.
- Światłowód – szybki internet w standardzie!
- Kameralny budynek – tylko 4 mieszkania w klatce.

???? Możliwość zakupu garażu: 14,28 m² | Cena: 85.000 zł | Oddzielna księga wieczysta.


Bezpośrednie przejście z klatki oraz wjazd przez bramę na pilota.

???? Lokalizacja: ✓ Spokojna, zielona okolica – niska zabudowa, widok na park.

- ✓ Doskonała komunikacja – 4 minuty do przystanku autobusowego (57, 87, 99, 522, 530).
- ✓ Pełna infrastruktura w zasięgu ręki: sklepy (Lidl, Biedronka, Netto, Chata Polska), szkoły, przedszkola, apteka, przychodnia, siłownia, restauracje.

To mieszkanie to idealna propozycja dla osób ceniących komfort, przestrzeń i doskonałą lokalizację!

???? Zadzwoń i umów się na prezentację – nie zwlekaj!

Symbol	GAL21338	Symbol SWO	431678
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	799 000, 00 PLN	Cena za m2	10 785, 64 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Warszewo
Ulica	ul. Szwedzka	Powierzchnia całkowita	74, 08 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2004
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Liczba pięter	2	Wysokość kondygnacji	250, 00 cm
Podłączony gaz	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE, ,	Rodzaj podłogi	PANELE,
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Najbliższy basen	w pobliżu	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższe jezioro	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Najbliższa uczelnia wyższa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Najbliższy klub fitness	w pobliżu	Najbliższy szpital	w pobliżu
Najbliższy bank	w pobliżu	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl