

## LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 38,00 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Centrum

Cena **2 000** zł



Lokal o pow. ok.38m2 położony w ścisłym centrum miasta o bardzo dużym natężeniu ruchu.


Lokal posiada bardzo duże witryny , które umożliwiają wygodne eksponowanie towaru.Lokal fantastycznie nadaje się pod handel,usługi ,lombard,kwiaciarnię. itp.

Położony jest w przyziemiu z wygodnym wejściem, ogrzewanie gazowe.

Polecam ze względu na świetną lokalizację i duży potencjał.

Czynsz najmu zawiera już podatek Vat, dodatkowe koszty , to prąd+woda wg. zużycia , gaz( do uzgodnienia) oraz jednomiesięczna kaucja.

Polecam i zapraszam

Symbol	<b>KOM32724</b>	Symbol SWO	<b>431696</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>LOKAL</b>	Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Cena 	<b>2 000, 00 PLN</b>	Cena za m2	<b>52, 63 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKI E</b>
Miejscowość	<b>Szczecin</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Centrum</b>
Powierzchnia całkowita	<b>38, 00 m<sup>2</sup></b>	Powierzchnia magazynowa	<b>1, 00 m<sup>2</sup></b>
Usytuowanie lokalu	<b>Z ULICY</b>	Rodzaj budynku	<b>KAMIENICA</b>
Rok budowy	<b>1900</b>	Materiał ścian	<b>CEGŁA</b>
Piętro	<b>-1</b>	Liczba pięter	<b>3</b>
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>	Wentylacja	✓
Internet	✓	Monitoring	✓
Witryna	✓	Nr Licencji	<b>2531</b>



Anna Wysokińska

+48 601 745 696  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie [www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)