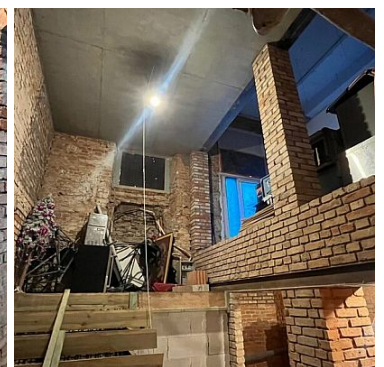
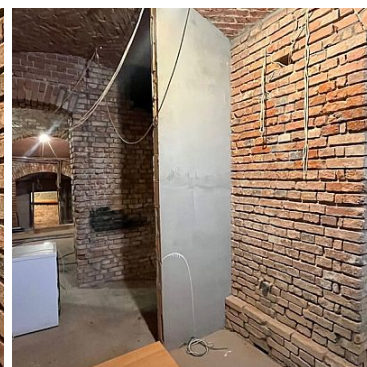
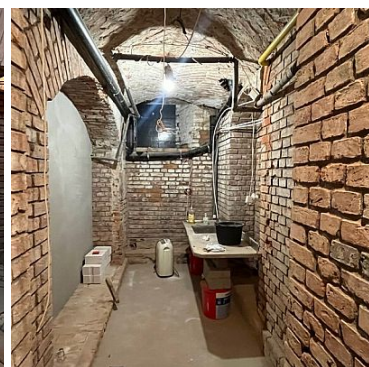


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 181,46 m²,
Szczecin, Centrum
Cena **1 250 000** zł



Planujesz skredytować tę nieruchomość - zadzwoń.

Do sprzedania lokal handlowo-usługowy zlokalizowany w samym centrum Szczecina (przy Posejdonie, Brama Portowa).


W księdze wieczystej pow. użytkowa wynosi 181m2 natomiast faktyczna pow. użytkowa została powiększona do 235m2. Wynika to z faktu, iż pomieszczenia zostały pogłębione i każde pomieszczenie ma obecnie wysokość powyżej 2,2m.

Przeznaczenie lokal : gastronomia, galeria, usługi medyczne itp.

Lokal jest po generalnym remoncie. Została wymieniona na nową instalacja wodno-kanalizacyjna i instalacja elektryczna. Tynki zbite do cegły, zamontowane zostało ogrzewanie podłogowe i wylana nowa wylewka.

W lokalu znajduje się chłodnia.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	BON47394	Symbol SWO	431637
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	1 250 000, 00 PLN	Cena za m2	6 888, 57 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Powierzchnia całkowita	181, 46 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1920	Piętro	-1
Liczba pięter	3	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Nr Licencji	11681	Stan budynku	DOBRY



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl