

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 54,00 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Warszewo

Cena **749 000** zł



Na sprzedaż przestronne, 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 54 m<sup>2</sup>, z balkonem, dużą komórką lokatorską i miejscem parkingowym.


Mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze nowoczesnego, 3-piętrowego budynku z windą, wybudowanego na początku 2021 roku.

Teren parkingowy, usytuowany za budynkiem, jest monitorowany i przeznaczony wyłącznie dla mieszkańców - dostęp zabezpieczony szlabanem oraz bramą.

Kuchnia została wykonana na wymiar i wyposażona w wysokiej klasy sprzęt AGD. W salonie zamontowano klimatyzację.

Obie sypialnie posiadają pojemne szafy na wymiar, oferujące dużo miejsca do przechowywania.

Do mieszkania przynależy największa dostępna komórka lokatorska (5,22 m<sup>2</sup>).  
Cena miejsca postojowego: 50 000 zł (zakup obligatoryjny).

Symbol	<b>KMF26840</b>	Symbol SWO	<b>431612</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Nieruchomość dostępna od	<b>10.03.2025</b>	Cena 	<b>749 000, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>13 870, 37 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKI E</b>	Miejscowość	<b>Szczecin</b>
Dzielnica - osiedle	<b>Warszewo</b>	Powierzchnia całkowita	<b>54, 00 m<sup>2</sup></b>
Rodzaj budynku	<b>APARTAMENTOWIEC</b>	Rok budowy	<b>2021</b>
Standard	<b>BARDZO DOBRY</b>	Materiał ścian	<b>BETON KOMÓRKOWY</b>
Typ kuchni	<b>Z OKNEM</b>	Liczba łazienek	<b>1</b>
Liczba pokoi	<b>3</b>	Piętro	<b>1</b>
Liczba pięter	<b>3</b>	Winda w nieruchomości	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Monitoring	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE,</b>
Ogrodzenie	<b>PEŁNE</b>	Garaż	✓
Najbliższy las	<b>w pobliżu</b>	Najbliższy sklep	<b>w pobliżu</b>
Najbliższy żłobek	<b>w pobliżu</b>	Najbliższe przedszkole	<b>w pobliżu</b>
Najbliższa Szkoła Podstawowa	<b>w pobliżu</b>	Komunikacja miejska	<b>w pobliżu</b>
Najbliższa apteka	<b>w pobliżu</b>	Najbliższy lokal gastronomiczny	<b>w pobliżu</b>
Nr Licencji	<b>20405</b>	Najbliższy klub fitness	<b>w pobliżu</b>
Najbliższy bank	<b>w pobliżu</b>	Najbliższy plac zabaw	<b>w pobliżu</b>



Anna Wysokińska

+48 601 745 696  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie [www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)