

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 117,72 m², pow. działki: 133,00 m²,

Cena **380 000** €



PLANTA PRIMERA



Nowa inwestycja domów i willi w zabudowie bliźniaczej w Benijófar

Ta ekskluzywna nowa inwestycja w uroczym miasteczku Benijófar oferuje 9 nowoczesnych kamienic i willi w zabudowie bliźniaczej, z których każda ma 3 sypialnie, 3 łazienki, piwnicę, prywatny basen, parking na miejscu i solarium na dachu.

Wysokiej jakości wykończenia i design

Wszystkie domy są zbudowane z najwyższej jakości wykończeniami, w tym białymi lakierowanymi drzwiami i wbudowanymi szafami z magnetycznymi zamknięciami. Kuchnie są w pełni umeblowane i wyposażone w wysokiej klasy urządzenia, takie jak lodówka panelowa, kuchenka mikrofalowa, piekarnik, zmywarka, pralka, okap i płyta kuchenna.

Efektywność energetyczna i komfort

Te nieruchomości zostały zaprojektowane z myślą o maksymalnym komforcie dzięki klimatyzacji oraz najwyższej jakości izolacji termicznej i akustycznej, z podwójnie oszklonymi oknami Guardian Sun. Zewnętrzna stolarka wykonana jest z lakierowanego aluminium z technologią przekładki termicznej, a zmotoryzowane rolety zapewniają dodatkową izolację.

Zewnętrzna przestrzeń mieszkalna

Każdy dom obejmuje prywatny ogród z basenem wykończonym wysokiej jakości mozaiką, prysznicem na świeżym powietrzu i miejscem do grillowania ze zlewem.

Doskonała lokalizacja w Benijófar

Położony zaledwie 8 km od plaż Guardamar del Segura, Benijófar oferuje łatwy dostęp do udogodnień i atrakcji turystycznych:

- Lotnisko Alicante-Elche: 40 km
- Pole golfowe La Finca: 4 km i pole golfowe La Marquesa: 7 km
- Centrum handlowe Zenia Boulevard: 20 km
- Port Torrevieja: 13 km

PODANA CENA JEST CENĄ NETTO NALEŻY DOLICZYĆ 10% VAT

W ofercie wiele innych nieruchomości w Hiszpanii

Symbol	PAT21255	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	431189	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena w EURO	380 000, 00 €
Cena za m2 w EURO	3 228, 00 €	Kraj	HISZPANIA
Powierzchnia całkowita	117, 72 m²	Powierzchnia działki	133, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	102, 40 m²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2024	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	3	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	4	Powierzchnia pokoi	11, 81+11, 19+15, 5
Liczba pięter	3	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	77, 15 m²	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Garaż	✓
Ogródek	✓	Basen	✓
Pomieszczenie gospodarcze	✓	Taras	✓
Ilość tarasów	2	Powierzchnia tarasu	38
Nr Licencji	6144	Kuchenka mikrofalowa	✓



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl