

## DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 130,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 417,00 m<sup>2</sup>,  
Szczecin, Gumieńce

Cena **5 200** zł




Przedmiotem wynajmu jest parter i piętro domu w zabudowie bliźniaczej, razem ok. 130m<sup>2</sup> zlokalizowany na działce o powierzchni 417m<sup>2</sup> w spokojnej, dobrze skomunikowanej okolicy Gumieniec. 10 min od Centrum miasta.

Dom do wynajęcia dla pracowników, możliwość zakwaterowania do 10-14 osób. Dom umeblowany jak na zdjęciach.

W skład powierzchni wchodzi 6 pokoi, dwie kuchnie i dwie łazienki.  
Wynajmowi nie podlega podpiwniczenie domu.

Dodatkowe opłaty to liczniki za media (gaz, prąd, woda), wywóz śmieci. Wynajem od zaraz. Wymagana kaucja 1-miesięczna.

Symbol	<b>HOR21638</b>	Stan budynku	<b>DOBRY</b>
Symbol SWO	<b>431150</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DOM</b>
Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Nieruchomość dostępna od	<b>19.02.2025</b>
Cena 	<b>5 200, 00 PLN</b>	Cena za m2	<b>40, 00 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKI E</b>
Miejscowość	<b>Szczecin</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Gumieńce</b>
Powierzchnia całkowita	<b>130, 00 m<sup>2</sup></b>	Powierzchnia działki	<b>417, 00 m<sup>2</sup></b>
Kształt działki	<b>PROSTOKĄT</b>	Powierzchnia użytkowa	<b>130, 00 m<sup>2</sup></b>
Rodzaj domu	<b>PÓŁ BLIŹNIAKA</b>	Rok budowy	<b>1985</b>
Standard	<b>DOBRY</b>	Materiał ścian	<b>CEGŁA</b>
Typ kuchni	<b>Z OKNEM</b>	Liczba łazienek	<b>2</b>
Rodzaj nawierzchni	<b>UTWARDZONA / SZUTROWA</b>	Liczba pokoi	<b>6</b>
Liczba pięter	<b>1</b>	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piecyk gazowy	✓
Piekarnik	✓	Pokrycie dachu	<b>DACHÓWKA</b>
Garaż	✓	Ogródek	✓
Ilość balkonów	<b>1</b>	Nr Licencji	<b>20464</b>
Wyposażenie łazienki (wykaz)	<b>WC, OKNO, GRZEJNIK DRABINKOWY, WANNA, PRYSZNIC, PRALKA, UMYWALKA,</b>		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie [www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)