

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 26,54 m²,

Sarbinowo

Cena **371 560** zł



Nowe miejsce na mapie Sarbinowa, każdy kto tu zawita zakocha się w tym miejscu na długie lata! Na sprzedaż prestiżowe apartamenty blisko morza zapewniające bezpośredni kontakt z otaczającą naturą jak również komfort zamieszkania dzięki przemyślanym rozwiązaniom i jakości użytych materiałów. Kolorystyka oraz wykończenia części wspólnych będą nawiązywać do odcieni morza, plaży oraz roślinności nadmorskiej.

Każdy z klientów znajdzie apartament szyty na jego miarę. W naszej inwestycji znajdziesz zarówno mały apartament jak również apartamenty dla klientów poszukujących większej życiowej przestrzeni.

I Etap inwestycji obejmuje blisko 100 kameralnych apartamentów od 1 do 3 pokoi (od 26 do 60 m²) w trzech

budynkach wielomieszkaniowych, oddalonych 3 minuty spacerem od morza i pięknych szerokich piaszczystych plaż. Istnieje możliwość powiększenia przestrzeni i połączenia kilku lokali.

Część lokali mających status lokali mieszkalnych!

Każde ze sprzedawanych apartamentów ma balkon/taras oraz przestronne okna dzięki którym można korzystać z naturalnego światła jak również podziwiać zieloną przestrzeń.

Garaż z miejscami postojowymi zlokalizowany pod budynkiem do którego zjeżdżamy windą (72 miejsca), komórki lokatorskie (54 komórki) a mieszkania na parterze dodatkowo ogródki przydomowe. Teren osiedla zamknięty.

Apartamenty sprzedawane w standardzie deweloperskim - istnieje możliwość wykończenia apartamentów "pod klucz".

Ogrzewanie całoroczne - podłogowe (istnieje też możliwość montażu klimatyzacji).

Prezentowana oferta dotyczy apartamentu w pełni wykończonego (zgodnie ze zdjęciami ofertowymi), o powierzchni 26,54 m², który składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym o pow. 19,42 m² z wyjściem na taras 4,96 m²,
- łazienki o pow. 4,26 m²,
- komunikacja o pow. 2,86 m².

Cena apartamentu wynosi: 371 560,00 zł netto/401 284,80 zł brutto (8 % VAT).

Inwestycja gotowa do zakupu!


Istnieje możliwość zakupu apartamentu wraz z miejscem postojowym w garażu podziemnym oraz komórki lokatorskiej (dodatkowo płatne).

Uwolnij się od zatłoczonego miasta i zadbaj o swój spokój!

Sarbinowo to miejscowość z przepięknymi, piaszczystymi i szerokimi plażami oraz nowoczesną promenadą. Idealna miejscowość do zamieszkania, relaks i wypoczynek nad polskim morzem.

KUPUJ BEZ DODATKOWYCH OPŁAT - 0% PROWIZJI !

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentacje!

Symbol	ELT33872	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	430927	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena 	371 560, 00 PLN
Cena za m2	14 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Sarbinowo
Powierzchnia całkowita	26, 54 m²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2024
Standard	DEWELOPERSKI	Materiał ścian	INNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	4, 26	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	1
Powierzchnia pokoi	19, 42	Piętro	parter
Liczba pięter	3	Winda w nieruchomości	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Udogodnienia dla inwalidów	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Powierzchnia tarasu	4	Widok na wschód	✓
Najbliższy las	w pobliżu	Najbliższe morze	w pobliżu
Najbliższy przystanek PKS	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Nr Licencji	24924		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl