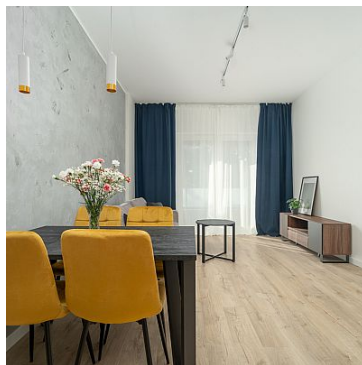


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40,03 m²,

Szczecin, Pogodno

Cena **2 800** zł



Bardzo ładne mieszkanie z miejscem postojowym na nowopowstałym osiedlu Pogodno Gardenia.

Atrakcyjna lokalizacja obok Lasu Arkońskiego, kilka kroków od Syrenich Stawów czy jeziora Głębokiego. Wymarzone miejsce dla osób ceniących spokój, kontakt z naturą ale i bliskość miasta. Bezpośrednio z nieruchomości można wjechać na jedną z głównych ulic komunikacyjnych Szczecina.

Nieruchomość mieści się w budynku apartamentowym z 2024 r. windą.

Mieszkanie dwupokojowe, wygodne i gustownie urządzone.

Na 40,03 m2 składa się:

- przestronny salon z aneksem kuchennym, z którego jest wyjście na balkon
- sypialnia z szafą w zabudowie
- łazienka z prysznicem, wc, pralką

Ogrzewanie miejskie.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w hali garażowej pod budynkiem, w cenie wynajmu mieszkania.

Opłaty:

Wynajem 2800 zł

Czynsz administracyjny: 640 zł (woda, ogrzewanie, opłaty administracyjne)


Media: ENEA i internet/TV

Kaucja: 3000 zł

Opłata dla biura

Najem okazjonalny na minimum rok. Mieszkanie dostępne od 1 marca.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	BON47206	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	430910	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.03.2025
Cena 	2 800, 00 PLN	Cena za m2	69, 95 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Pogodno
Ulica	ul. Unii Lubelskiej	Powierzchnia całkowita	40, 03 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2024
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter	2
Winda w nieruchomości	✓	Garaż	✓
Nr Licencji	319		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl