

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 92,00 m², pow. działki: 180,00 m²,

Dobra

Cena **799 000** zł

NATURA
Dobra Szczecińska



NATURA
Dobra Szczecińska



NATURA
Dobra Szczecińska



NATURA
Dobra Szczecińska



LOKAL	POW.
MP	4,1
	7,8
JADALNIA	28,9
	8,2
	2,8
BAZYL	0,5

PAR

NATURA
Dobra Szczecińska

Dom w zabudowie szeregowej znajduje się w Dobrej Szczecińskiej przy ul. od centrum Szczecina. Do dyspozycji mamy 4-kłoboczną 5-pokojową w tym salko i duży ogród z bezpośrednim widokiem na las. Na wyposażeniu m.in. ogród na obu piętrach oraz dodatkowe miejsca postojowe przed budynkiem.

15 min

od centrum



ścieżki rowerowe




5 km stadnina



PARTER

PIĘTRO

Do sprzedania nowo powstająca inwestycja domu bliźniaczego dwulokalowego położona w Dobrej przy ścianie lasu. Inwestycja składa się z czterech lokali mieszkalnych, każdy z nich po 92 m². Dom wybudowany z bloczków silikatowych ocieplony styropianem o grubości 15 cm. Dach pokryty dachówką ceramiczną. Tynk zewnętrzny silikonowy. CO i CW własne ogrzewanie podłogowe rozprowadzone po całości domu. Miejsca postojowe przed domem. Do każdego lokalu przypisany ogródek. Przewidywany termin zakończenia prac lipiec 2025r. Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu z maklerem prowadzącym.

Symbol	MOJ22103	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Symbol SWO	430773	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena 	799 000, 00 PLN
Cena za m2	8 684, 78 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Dobra
Powierzchnia całkowita	92, 00 m²	Powierzchnia działki	180, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	92, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	SZEREGOWIEC SKRAJNY
Rok budowy	2025	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	2	Liczba WC	2
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter	1	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Ogródek	✓	Garderoba	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Powierzchnia tarasu	6	Nr Licencji	10279



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl