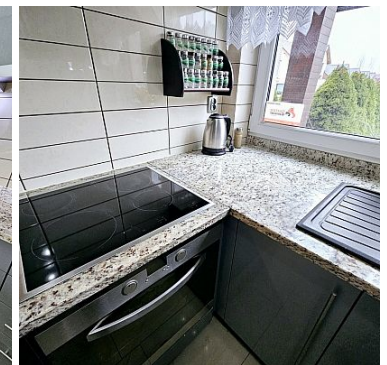
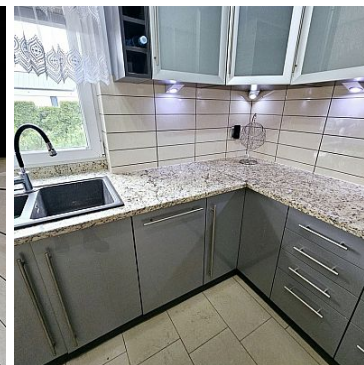
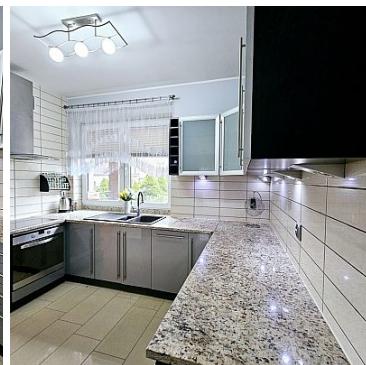


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 230,00 m², pow. działki: 808,00 m²,

Stargard

Cena **1 440 000** zł



Oferuję na sprzedaż piękny, przestronny dom o powierzchni 170m², położony w spokojnej i zielonej okolicy. To idealne miejsce dla rodziny szukającej komfortu i wygody.

Na powierzchnię domu składa się:

Parter:

- przedpokój,

- salon z jadalnią - przestronne i jasne wnętrze, które łączy komfort wypoczynku z funkcjonalnością. Duże okna zapewniają doskonałe doświetlenie, a otwarty układ sprawia, że przestrzeń jest jeszcze bardziej przyjazna i przestronna. **Strefa wypoczynkowa**, w której spokojnie zmieści się wygodna sofa, miejsce na kino domowe oraz kominek, który nadaje wnętrzu przytulny charakter. Dzięki neutralnej kolorystyce można łatwo dopasować wnętrze do własnego stylu. **Część jadalniana** - z miejscem na duży stół dla całej rodziny, idealny na codzienne posiłki i przyjęcia. Bezpośrednie wyjście na taras i ogród sprawia, że salon harmonijnie łączy się z otoczeniem, oferując doskonałe miejsce do relaksu i spotkań z bliskimi,
- łazienka - funkcjonalna z myślą o komforcie i wygodzie, w łazience kabina prysznicowa - idealna do szybkiego odświeżenia się rano oraz relaksującej kąpieli po długim dniu,
- schowek - który zapewnia dodatkowe miejsce na przechowywanie niezbędnych przedmiotów codziennego użytku,
- kotłownia,
- garaż - który pomieści dwa samochody, a dzięki szerokiej bramie zapewnia wygodny wjazd i wyjazd. Wewnątrz znajduje się dodatkowe miejsce na przechowywanie narzędzi, sprzętu sportowego czy rowerów. Dodatkowym atutem jest bezpośrednie przejście do domu, co ułatwia codzienne funkcjonowanie, szczególnie w deszczowe czy zimowe dni.

Piętro:

- pokój wielofunkcyjny - pomieszczenie może pełnić funkcję zarówno gabinetu, jak i strefy rozrywki. Dzięki uniwersalnemu charakterowi pomieszczenia można łatwo dostosować do własnych potrzeb - może służyć jako gabinet, pokój gier, biblioteka lub miejsce spotkań w gronie najbliższych,
- 3 wygodne pokoje - które można dowolnie zaaranżować jako **sypialnię, pokój dziecięcy lub gabinet**, w zależności od potrzeb domowników. Każde z tych pomieszczeń można łatwo dostosować do własnych potrzeb, co sprawia, że dom jest nie tylko funkcjonalny, ale także elastyczny w aranżacji wnętrza,
- łazienka - komfortowa i funkcjonalna. Duża wanna idealna do relaksujących kąpieli, a także przestronny prysznic, zapewniający szybkie i wygodne odświeżenie.

Dom ogrzewany jest piecem gazowym dwufunkcyjnym, a także kominkiem z płaszczem wodnym. Dodatkowo ogrzewanie podłogowe.


W domu zainstalowany jest system centralnego odkurzania, a także klimatyzacja.

Dom otacza pięknie zagospodarowany ogród, w którym znajduje się altana oraz taras, tworząc doskonałą przestrzeń do odpoczynku i spotkań na świeżym powietrzu. Taras wychodzący z salonu to naturalne przedłużenie strefy dziennej, pomieści zestaw wypoczynkowy, leżaki czy grill.

Całość dopełnia automatyczny system nawadniania, który dba o odpowiednie nawodnienie trawnika, rabat kwiatowych czy też roślin ozdobnych. Dzięki niemu ogród zawsze wygląda świeżo i zadbane, bez konieczności codziennego podlewania.

Ten dom to nie tylko nieruchomość, to przestrzeń w której możesz stworzyć nowe wspomnienia i rozpocząć nowy rozdział życia. Komfortowe wnętrza, funkcjonalny układ pomieszczeń i piękny ogród sprawiają, że to idealne miejsce dla Ciebie i Twoich bliskich.

Nie zwlekaj - **umów się na obejrzenie domu na żywo** i przekonaj się, czy to Twój wymarzony dom!

Symbol	HES28560	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	430768	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena 	1 440 000, 00 PLN	Cena za m2	6 260, 87 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Stargard	Powierzchnia całkowita	230, 00 m²
Powierzchnia działki	808, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	170, 00 m²
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rok budowy	2006
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	BŁOCZKI BETONOWE
Typ kuchni	ODDZIELNA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	5	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Garaż	✓	Miejsc garażowych	2
Najbliższy park	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższy żłobek	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl