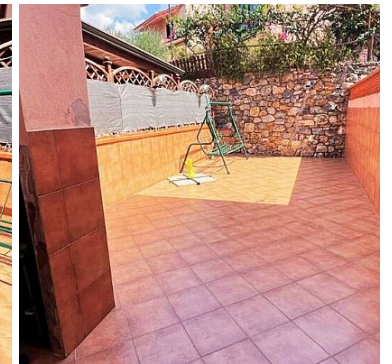
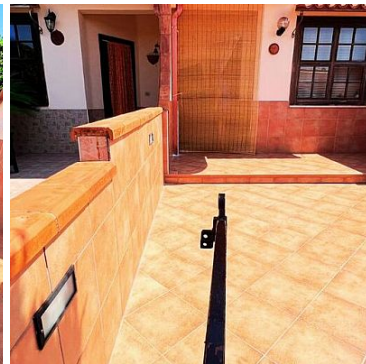


## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 65,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 100,00 m<sup>2</sup>,

Cena **75 000** €



Na sprzedaż w urokliwej miejscowości San Nicola Arcella kompaktowy dom szeregowy o pow. 65 m<sup>2</sup>. Dom zlokalizowany w spokojnej dzielnicy na terenie kompleksu domów w zabudowie szeregowej. Na parterze znajduje się salon z aneksem kuchennym, łazienka oraz wyjście na ogródek. Na piętrze dwie małe sypialnie, łazienka i dwa balkony z których jeden oferuje widok na morze a z drugiego mamy widok na wspólny basen dostępny dla mieszkańców kompleksu . Odległość od morza i centrum miasta wynosi około 1 km.

For sale in the charming town of San Nicola Arcella, a compact terraced house with an area of 65 m<sup>2</sup>. The house is located in a quiet area in a complex of terraced houses. On the ground floor there is a living room with kitchenette, bathroom and access to the garden. On the first floor there are two small bedrooms, a bathroom and

two balconies, one of which offers a sea view and the other has a view of the communal swimming pool available to residents of the complex. The distance from the sea and the city center is about 1 km.

Symbol	<b>KFN20310</b>	Stan budynku	<b>DOBRY</b>
Symbol SWO	<b>430731</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DOM</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Nieruchomość dostępna od	<b>25.01.2025</b>
Cena w EURO	<b>75 000, 00 €</b>	Cena za m2 w EURO	<b>1 153, 85 €</b>
Kraj	<b>WŁOCHY</b>	Powierzchnia całkowita	<b>65, 00 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia działki	<b>100, 00 m<sup>2</sup></b>	Kształt działki	<b>PROSTOKĄT</b>
Powierzchnia użytkowa	<b>65, 00 m<sup>2</sup></b>	Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>
Rodzaj domu	<b>SZEREGOWIEC</b>	Rok budowy	<b>1997</b>
Standard	<b>DOBRY</b>	Materiał ścian	<b>CEGŁA</b>
Typ kuchni	<b>ANEKS KUCHENNY</b>	Liczba łazienek	<b>1</b>
Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA / KOSTKA</b>	Liczba pokoi	<b>3</b>
Liczba pięter	<b>1</b>	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Piecyk gazowy	✓
Piekarnik	✓	Monitoring	✓
Pokrycie dachu	<b>DACHÓWKA</b>	Ogródek	✓
Basen	✓	Ilość balkonów	<b>2</b>
Nr Licencji	<b>6177</b>		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie [www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)