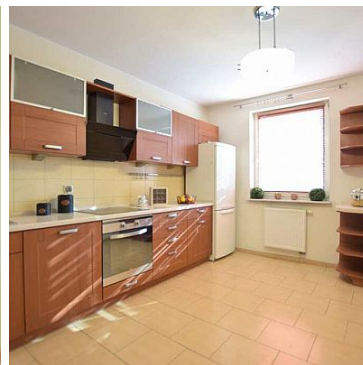
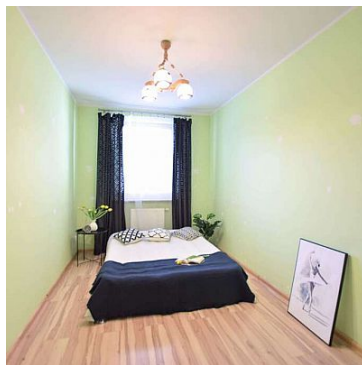
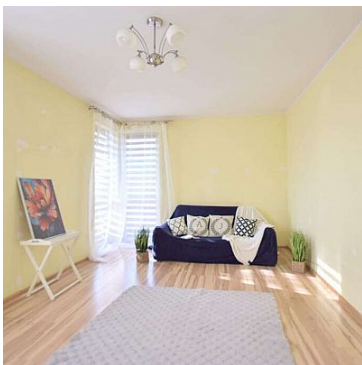


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 54,45 m²,

Szczecin, Dąbie

Cena **560 000** zł



Zapraszam do zapoznania się z wyjątkową nieruchomością znajdująca się w dzielnicy Dąbie w otulinie zabudowy niskiej i jednorodzinnej.

Osiedle powstało w 2010r. Na terenie zamkniętym usytuowane trzy budynki z garażami podziemnymi, ogólnodostępnymi miejscami parkingowymi dla mieszkańców. Wjazd na teren osiedla przez przesuwaną bramę na pilota. Na terenie osiedla znajduje się plac zabaw dla dzieci.

Mieszkanie znajduje się na wysokim parterze, posiada narożny balkon.

Na powierzchnię 54,45 m² składają się:

- salon 18.14m²;



- sypialna 10.37m²;
- kuchnia 11.7m²;
- łazienka z wanną 4.03m²;
- osobne WC 2.18m²;
- przedpokój 8.03m².

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego. Zużycie gazu za sezon 23-24 392m³, rachunek roczny 1532 zł.
Niski czynsz, obecnie ok 270 zł.

Stolarka okienna drewniana, parapety z konglomeratu.

Pełna własność, brak obciążeń. Niski czynsz, obecnie ok 285 zł.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	IDN33585	Symbol SWO	430720
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	05.02.2025
Cena 	560 000, 00 PLN	Cena za m2	10 284, 66 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Dąbie
Powierzchnia całkowita	54, 45 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2010	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	11, 70 m²	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	2
Piętro	parter	Liczba pięter	2
Podłączony gaz		Ogrodzenie	PEŁNE
Najbliższy las	w pobliżu	Najbliższe jezioro	w pobliżu
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższy żłobek	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Najbliższa marina	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Nr Licencji	5184	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy szpital	w pobliżu	Najbliższy bank	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl