

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 37,10 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **369 000** zł




Spółdzielcze własnościowe prawo z KW - możliwość kupna przez obywateli z poza UE.

Na sprzedaż umeblowane mieszkanie usytuowane na trzecim piętrze niskiego bloku z cegły z 1994r. Nieruchomość położona w Centrum Szczecina przy ul. 5 lipca. - balkon, przynależna piwnica.

Pow. użytkowa to ok. 37,10 m² w jej skład wchodzi duży pokój z kąciem wypoczynkowym (tv na wyposażeniu), duża szafa zabudowana typu komandor z lustrem z pokoju również wyjście na balkon ok.4m², kuchnia z oknem, umeblowana - lodówka, kuchenka gazowa z piekarnikiem, mikrofalówka łazienka z WC w glazurze i terakocie wyposażona w wannę. Ściany gładzone i pomalowane.

Czynsz do spółdzielni wynosi ok. 300zł (uzależniony jest od zużycia wody rozliczanej co 3 miesiące), (ogrzewanie i podgrzanie wody z nowego pieca gazowego 2 obiegowego - mieszkanie środkowe bardzo ciepłe). Spokojne sąsiedztwo, bardzo dobra komunikacja miejska w pobliżu linii autobusowe i tramwajowe. Mieszkanie obecnie wynajęte (możliwość przejęcia najemców). Oferta wyłącznie w naszym biurze

Symbol	INS21950	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	430569	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	31.01.2025
Cena 	369 000, 00 PLN	Cena za m2	9 946, 09 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	ul. 5 Lipca	Powierzchnia całkowita	37, 10 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1994
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	1
Piętro	3	Liczba pięter	4
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Linia telefoniczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Piecyk gazowy	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	DREWNIANE,
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	4 m²
Nr Licencji	22862		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl