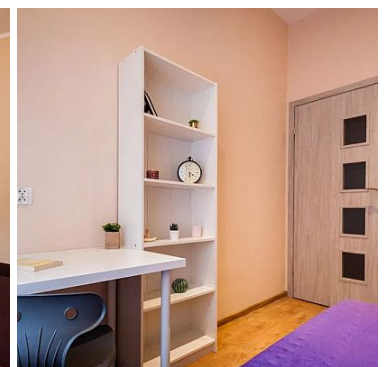
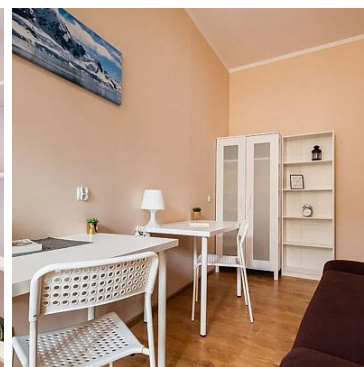
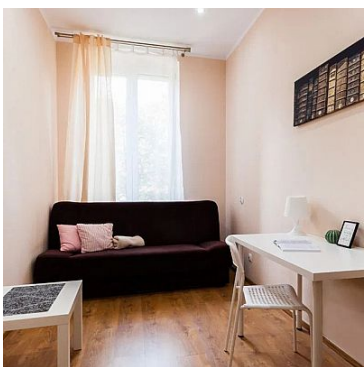


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 115,81 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **655 000** zł



Gotowiec inwestycyjny w Centrum- obecnie wszystkie 7 pokoi jest wynajętych (możliwość przejęcia najemców), co daje ok. 10.000 złotych miesięcznie przychodu.

Mieszkanie 115m2 znajduje się na parterze w czteropiętrowej kamienicy z 1946 roku.

W mieszkaniu znajduje się:

- 7 pokoi;
- kuchnia (aneks w holu);
- 2 łazienki;
- hol.

Obecnie jest ogrzewanie elektryczne (folia grzewcza), z tym iż istnieje możliwość zamontowania ogrzewania gazowego.


Mieszkanie może pozostać dla nowego nabywcy z pełnym wyposażeniem.

Do mieszkania przynależy piwnica.

W pobliżu znajdują się przystanki tramwajowe i autobusowe. Dzięki położeniu budynku dotarcie do najciekawszych punktów w Szczecinie zajmuje 5-10 minut.

Lokum jest dostępne od zaraz.

Serdecznie zapraszam do kontaktu i na prezentacje.

Symbol	IDN33577	Symbol SWO	430532
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	31.01.2025	Cena 	655 000, 00 PLN
Cena za m2	5 655, 82 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Powierzchnia całkowita	115, 81 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1946
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	7	Piętro	parter
Liczba pięter	4	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Nr Licencji	24324
Najbliższy bank	w pobliżu		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl