

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 14 329,00 m²,
Kobylanka
Cena **2 006 060** zł



Zapraszam do zakupu działki komercyjnej w Kobylance położonej przy głównym ciągu komunikacyjnym.

Działka o powierzchni 1,4ha posiada aktualne wydane warunki zabudowy dla inwestycji obejmującej budowę budynku usługowego handlu artykułami budowlanymi, parkingu o powierzchni do 0,25 ha, z placem manewrowym oraz zjazdu z drogi publicznej.

Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa usługowa handlu artykułami budowlanymi z częścią biurowa.

Jako funkcję towarzyszącą dopuszcza się usługi małej gastronomii.

Powierzchnia zabudowy do 30%.

W cenie działki projekt budowlany dotyczący budowy budynku biurowo-handlowego z zapleczem socjalno-handlowego.

W obiekcie zaprojektowano pomieszczenia magazynowe, biurowe, zespół szatniowo-socjalny dla pracowników.

Projektowane ok. 80 miejsc parkingowych.


Szczegóły projektu do wglądu dla zainteresowanych Klientów.

Dojazd do działki drogą asfaltową.

Wszystkie media dostępne.

Działka w bezpośrednim sąsiedztwie działalności pokrewnych typu park handlowy m. in. Biedronka, Dino, apteka i inne punkty usługowe.

Polecam i zapraszam

Symbol	BON42841	Symbol SWO	413194
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena 	2 006 060, 00 PLN
Cena za m2	140, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Kobylanka
Posiada warunki zabudowy	✓	Powierzchnia działki	14 329, 00 m²
Rodzaj działki	USŁUGOWA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Nr Licencji	319		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl