

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 162,92 m², pow. działki: 169,00 m²,
Szczecin, Żelechowa

Cena **950 000** zł



Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Na sprzedaż: Dom szeregowy przy ul. Kormoranów - komfort i świetna lokalizacja

Na sprzedaż przestronny dom szeregowy o powierzchni 196 m², położony w atrakcyjnej lokalizacji przy ul. Kormoranów. Nieruchomość wyróżnia się funkcjonalnym układem pomieszczeń, możliwością ich elastycznego dostosowania oraz dużym tarasem, który zapewnia komfortową przestrzeń do wypoczynku.

Główne cechy nieruchomości:


- Powierzchnia użytkowa: 196 m²
- Pomieszczenia:
Obecnie 3 pokoje z możliwością aranżacji aż 5 – idealna opcja dla większej rodziny lub osób pracujących zdalnie.
- Salon i kuchnia:
Przestronny, jasny salon połączony z otwartą kuchnią
- Taras:
Duży taras z widokiem na rozlewiska Odry.
- Garaż: Wbudowany garaż zapewnia wygodę i dodatkowe miejsce do przechowywania.
- Podpiwniczenie: Dom w całości podpiwniczony – idealne miejsce na schowek, siłownię lub warsztat.

Lokalizacja:

Ul. Kormoranów to doskonała lokalizacja – spokojna, a jednocześnie świetnie skomunikowana z pozostałą częścią miasta. W pobliżu znajdują się sklepy, szkoły, przystanki komunikacji miejskiej oraz inne udogodnienia.

Nieruchomość jest idealna zarówno dla rodzin, jak i osób szukających domu w świetnej lokalizacji z przestrzenią do własnej aranżacji.

Zapraszamy na prezentację – sprawdź, czy to miejsce spełni Twoje oczekiwania!

Symbol	BON46999	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	430357	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	950 000, 00 PLN
Cena za m2	5 831, 08 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Żelechowa	Powierzchnia całkowita	162, 92 m²
Powierzchnia działki	169, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	162, 92 m²
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC	Rok budowy	1990
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	3
Liczba pięter	2	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Garaż	✓	Miejsz garażowych	1
Nr Licencji	319		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl