

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 240,00 m², pow. działki: 507,00 m²,
Szczecin, Gumieńce

Cena **8 000** zł



Posiadamy w ofercie do wynajęcia duży dom wolnostojący w centrum Gumieniec.

Dom wybudowany w latach 80 tych, przestronny dla dużej rodziny lub idealny do prowadzenia działalności.

Parter: salon z kominkiem, wyjściem na taras i ogród, jadalnia, kuchnia, łazienka.

I piętro: trzy sypialnie, łazienka

II piętro: duża na 100m² otwarta przestrzeń, przeszklona, wysoka na 4m z przepięknym widokiem na miasto.

Budynek jest całkowicie podpiwniczony, z garażem i kotłownią.

Dyskretny zielony ogród z wysokimi nasadzeniami.
Ogrzewanie i ciepła woda gazowe.

Czynsz 8000 PLN plus prąd, gaz, woda, śmieci.
Najem okazjonalny, wymagany akt notarialny rygór eksmisji, OC najemcy oraz 2 miesięczna kaucja.

Polecam ze względu na doskonałą lokalizację, blisko pełna infrastruktura, przystanki, sklepy, a uliczka cicha i spokojna,

Symbol	FNI23205	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	425921	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	05.08.2024
Cena 	8 000, 00 PLN	Cena za m2	33, 33 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Gumieńce
Ulica	ul. Osikowa	Powierzchnia całkowita	240, 00 m²
Powierzchnia działki	507, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	240, 00 m²
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rok budowy	1980
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	3
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter	3	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Garaż	✓	Miejsc garażowych	1
Nr Licencji	7641		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl