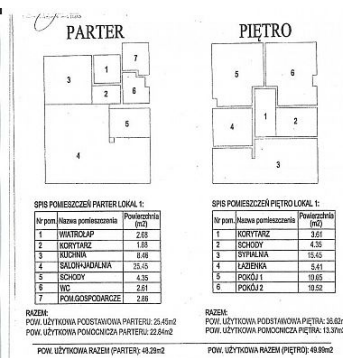


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 98,28 m², pow. działki: 438,00 m²,

Tatów

Cena **915 000** zł




Komfortowo wykończony dom w zabudowie bliźniaczej z 2023 roku położony 6 km od Koszalina, 2,5 km od trasy S 6 i 12 km od Mielna. Nieruchomość położona w miejscowości Tatów jest gotowa do zamieszkania.

Powierzchnia domu to 98,28 m², działka ma 438 m². Działka płaska, ogrodzona płotem i obsadzona trawą.

Parter: wiatrołap (2,68 m²), korytarz (1,88 m²), pomieszczenie gospodarcze (2,86m²), łazienka (2,61 m² ,prysznic, wc), salon z jadalnią (25,45 m²), aneks kuchenny (8,46 m²). Na pierwszym poziomie ogrzewanie podłogowe. Z salonu wyjście na taras i dalej na ogród. Na piętro prowadzą dębowe schody. Na podłogach płytki imitujące drewno.

Piętro: korytarz (3,61m²), sypialnia (15,45 m²), dwa pokoje (10,65 i 10,52 m²), widna łazienka z WC (5,41 m², wanna). Wejście rozkładanymi schodami do pomieszczenie gospodarczego. Na podłogach panele.

Ogrzewanie i ciepła woda z dwu funkcyjnego pieca gazowego. Okna PCV. Drzwi antywłamaniowe. Meble i zabudowa widoczne na zdjęciach mogą pozostać w cenie nieruchomości.

Symbol	PAT21230	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	430337	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	23.01.2025
Cena 	915 000, 00 PLN	Cena za m ²	9 310, 13 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Tatów	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia całkowita	98, 28 m²	Powierzchnia działki	438, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	98, 28 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2023	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Powierzchnia kuchni	8, 46 m²	Liczba łazienek	2
Powierzchnia łazienek	2, 61+5, 41	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	4
Powierzchnia pokoi	15, 45+10, 65+10, 52	Liczba pięter	1
Linia telefoniczna	✓	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA,	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Garaż	✓	Ogródek	✓
Garderoba	✓	Pomieszczenie gospodarcze	✓

Taras	✓	Ilość tarasów	1
Komunikacja miejska	w pobliżu	Nr Licencji	6144
Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, WC, OKNO, PRYSZNIC, WANNA,		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl