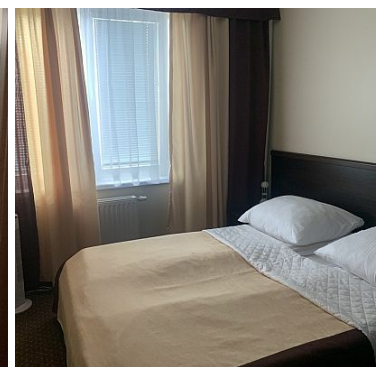
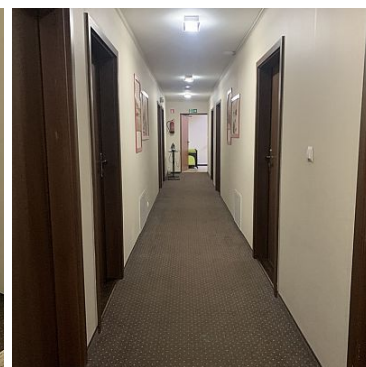
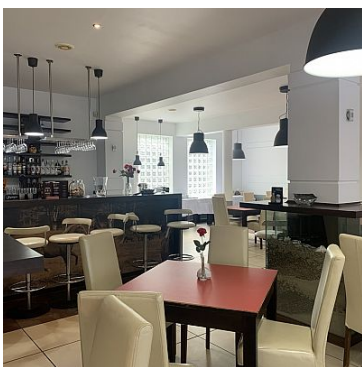


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 25, pow. całkowita: 600,00 m², pow. działki: 347,00 m²,
Dziwnów

Cena **3 990 000** zł



Oferujemy na sprzedaż całoroczny pensjonat położony w samym centrum Dziwnowa, w odległości 150 metrów od plaży.

Obiekt jest odnowiony i wyremontowany, nie wymaga żadnych dodatkowych nakładów.


W skład oferowanej nieruchomości wchodzi:

- 15 pokoi z łazienkami dla gości,
- recepcja,
- restauracja,
- kuchnia,

- łazienka z wc,
 - pomieszczenia gospodarcze.
- Pensjonat jest w pełni wyposażony, ze stałymi klientami.

Obiekt generuje solidne dochody - stopa zwrotu 6,7 lat.

Zapraszamy na prezentację.

Symbol	MTN12395	Symbol SWO	406970
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	3 990 000, 00 PLN	Cena za m2	6 650, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Dziwnów	Powierzchnia całkowita	600, 00 m²
Powierzchnia działki	347, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2015
Materiał ścian	CEGŁA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pięter	3	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Alarm	✓
Ochrona	✓	Recepcja	✓
Nr Licencji	4454	Stan budynku	BARDZO DOBRY



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl