

## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 200,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 500,00 m<sup>2</sup>,

Cena **350 000** €



Na sprzedaż dom wolnostojący usytuowany na zboczu w odległości ok 50 m od brzegu morza z spektakularnym widokiem na zatokę Baia del Carpino.

Dom dwukondygnacyjny o pow. 200 m<sup>2</sup> posadowiony na działce ok. 500 m<sup>2</sup>.

Parter : obszerny salon z wyjściem na przestronny taras i ogród , duża osobna kuchnia , główna sypialnia oraz łazienka .

I poziom : 3 sypialnie z łazienkami i balkonami .

Wokół domu dużo zieleni , teren ogrodzony z przynależnym parkingiem zewnętrznym dla dwóch samochodów.

Nieruchomość zlokalizowana na terenie dużego parku który doskonale spełnia potrzeby wszystkich okolicznych mieszkańców zapewniając im spokój i relaks.

Jeśli poszukujesz nieruchomości w tak spektakularnej lokalizacji zapewniającej komfort , prywatność oraz wspaniały kontakt z naturą to koniecznie powinieneś zapoznać się z tą ofertą .

Odległość do Scalea ok 2 km .  
Zapraszamy na prezentację .

For sale a detached house situated on a slope about 50 m from the sea with a spectacular view of the Baia del Carpino bay. A two-storey house with an area of 200 m<sup>2</sup> situated on a plot of approx. 500 m<sup>2</sup>. Ground floor: spacious living room with access to a spacious terrace and garden, large separate kitchen, master bedroom and bathroom. First level: 3 bedrooms with bathrooms and balconies. Lots of greenery around the house, fenced area with an associated external parking for two cars. The property is located in a large park that perfectly meets the needs of all local residents, providing them with peace and relaxation. If you are looking for a property in such a spectacular location providing comfort, privacy and wonderful contact with nature, you should definitely check out this offer. Distance to Scalea approx. 2 km. We invite you to the presentation.

Symbol	<b>KFN20299</b>	Stan budynku	<b>DO ODŚWIEŻENIA</b>
Symbol SWO	<b>430294</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DOM</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Nieruchomość dostępna od	<b>10.01.2025</b>
Cena w EURO	<b>350 000, 00 €</b>	Cena za m2 w EURO	<b>1 750, 00 €</b>
Kraj	<b>WŁOCHY</b>	Powierzchnia całkowita	<b>200, 00 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia działki	<b>500, 00 m<sup>2</sup></b>	Kształt działki	<b>PROSTOKĄT</b>
Powierzchnia użytkowa	<b>200, 00 m<sup>2</sup></b>	Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>
Rodzaj domu	<b>WOLNOSTOJĄCY</b>	Rok budowy	<b>1994</b>
Standard	<b>DO ODŚWIEŻENIA</b>	Materiał ścian	<b>CEGŁA</b>
Typ kuchni	<b>ODDZIELNA</b>	Liczba łazienek	<b>3</b>
Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA / KOSTKA</b>	Liczba pokoi	<b>6</b>
Liczba pięter	<b>1</b>	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Piecyk gazowy	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Monitoring	✓
Pokrycie dachu	<b>DACHÓWKA</b>	Garaż	✓
Ogródek	✓	Ilość balkonów	<b>1</b>
Taras	✓	Ilość tarasów	<b>1</b>
Powierzchnia tarasu	<b>29</b>	Nr Licencji	<b>6177</b>
Wyposażenie łazienki (wykaz)	<b>WC, UMYWALKA, PRYSZNIC, OKNO, GRZEJNIK DRABINKOWY, BIDET,</b>		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie [www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)