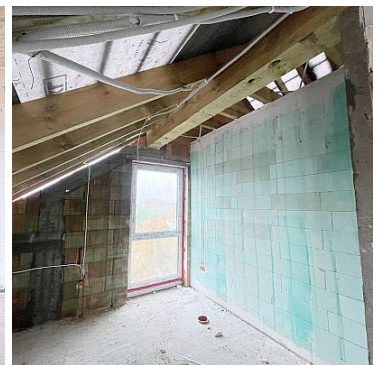
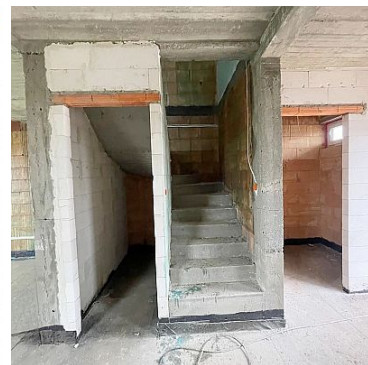


## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 137,10 m<sup>2</sup>, pow. działki: 389,00 m<sup>2</sup>,


Dobra

Cena **969 000** zł



Oferuję na sprzedaż ładny, funkcjonalny bliźniak w stanie deweloperskim na kameralnym osiedlu w Dobrej, o powierzchni 137,1 m<sup>2</sup> położony na działce o powierzchni 389m<sup>2</sup>. Dojazd do osiedla jest drogą z kostki brukowej. Są z podjazdami i ogrodzeniem. Budynek jest zbudowany w standardzie deweloperskim, z rekuperacją, z możliwością montażu instalacji hybrydowej oraz z podwójną ścianą wewnętrzną zapewniającą komfort. Na parterze znajduje się przestronny salon z aneksem kuchennym o powierzchni (43,70)m<sup>2</sup>, łazienka (3,30)m<sup>2</sup>, garderoba (5,18)m<sup>2</sup>, korytarz (4,36)m<sup>2</sup>. Na piętrze znajdują się trzy pokoje ( 11,39, 9,99, 14,99)m<sup>2</sup>, garderoba ( 3,48)m<sup>2</sup>, łazienka (6,41)m<sup>2</sup>, korytarz ( 4,92)m<sup>2</sup>, klatka schodowa (4,42)m<sup>2</sup>. W wyposażeniu piec gazowy z możliwością zamiany na pompę ciepła za dopłatą. brama garażowa ocieplana z napędem elektrycznym. Przygotowane są również puszki pod montaż rolet antywłamaniowych. Segment posiada 2 miejsca parkingowe.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Symbol	<b>VSZ21506</b>	Stan budynku	<b>IDEALNY</b>
Symbol SWO	<b>430136</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DOM</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>PIERWOTNY</b>	Cena 	<b>969 000, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>7 067, 83 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKI E</b>	Miejscowość	<b>Dobra</b>
Powierzchnia całkowita	<b>137, 10 m<sup>2</sup></b>	Powierzchnia działki	<b>389, 00 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia użytkowa	<b>137, 10 m<sup>2</sup></b>	Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>
Rodzaj domu	<b>BLIŹNIACZY</b>	Rok budowy	<b>2025</b>
Standard	<b>DEWELOPERSKI</b>	Materiał ścian	<b>CEGŁA</b>
Liczba łazienek	<b>2</b>	Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA / KOSTKA</b>
Liczba pokoi	<b>5</b>	Liczba pięter	<b>1</b>
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Garaż	✓	Miejsz garażowych	<b>1</b>
Ogródek	✓	Nr Licencji	<b>6665</b>



Anna Wysokińska

+48 601 745 696  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie [www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)