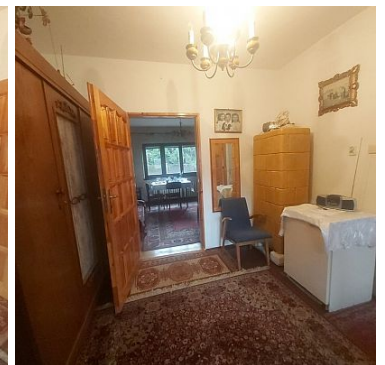
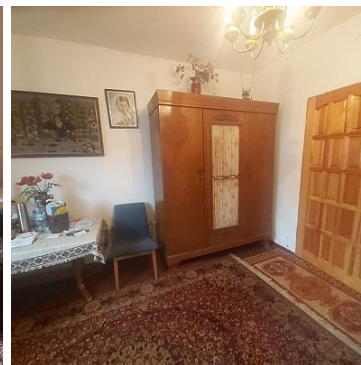


## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 64,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 1 179,00 m<sup>2</sup>,

Pniewo

Cena **640 000** zł



Do sprzedania dom wolnostojący w Pniewie zaledwie około 2km od Gryfina.

Na dużej działce o powierzchni 1179m<sup>2</sup> usytuowany jest zarówno budynek mieszkalny o pow. 64m<sup>2</sup> jak i drugi odrębny budynek gospodarczy o pow. 48m<sup>2</sup>.


Dom parterowy składający się z trzech odrębnych pokoi, dużej kuchni oraz łazienki. Dodatkowo duże przestronne poddasze z możliwością zagospodarowania na kolejne pokoje.

Budynek w stanie do zamieszkania i dalszego dostosowywania do własnych potrzeb, częściowo podpiwniczony, nowy dach, okna drewniane, rolety zewnętrzne, ogrzewanie gazowe.

Nieruchomość zlokalizowana jest w spokojnej zielonej okolicy, blisko lasu a zarazem ok.300 metrów od głównej drogi w pobliżu znajduje się sklep oraz przystanek autobusowy.

Istnieje możliwość powiększenia nieruchomości o dwie przylegające do niej działki ( pow. 891m<sup>2</sup> oraz 964m<sup>2</sup> ) .

Zapraszam na prezentację

Symbol	<b>BRW21272</b>	Stan budynku	<b>DOBRY</b>
Symbol SWO	<b>430024</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DOM</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Cena 	<b>640 000, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>10 000, 00 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKI E</b>	Miejscowość	<b>Pniewo</b>
Powierzchnia całkowita	<b>64, 00 m<sup>2</sup></b>	Powierzchnia działki	<b>1 179, 00 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia użytkowa	<b>64, 00 m<sup>2</sup></b>	Rodzaj domu	<b>WOLNOSTOJĄCY</b>
Rok budowy	<b>1955</b>	Standard	<b>DO REMONTU</b>
Materiał ścian	<b>CEGŁA</b>	Typ kuchni	<b>Z OKNEM</b>
Liczba łazienek	<b>1</b>	Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA / KOSTKA</b>
Liczba pokoi	<b>3</b>	Podpiwniczenie /piwnica	<b>PIWNICA</b>
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Pokrycie dachu	<b>BLACHODACHÓWKA</b>	Garaż	✓
Ogródek	✓	Nr Licencji	<b>3492</b>



Anna Wysokińska

+48 601 745 696  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie [www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)