

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 54,00 m²,

Gryfino

Cena **329 000** zł



Na sprzedaż trzypokojowe mieszkanie blisko centrum Gryfina, znajdujące się na 3. piętrze eleganckiego, ocieplonego bloku. **Otoczenie budynku jest starannie zagospodarowane i zadbane.** Zarówno zieleń oraz chodniki, jak i klatka schodowa są czyste, regularnie sprzątane i dobrze oświetlone, co daje poczucie estetyki oraz bezpieczeństwa

Mieszkanie ustawione względem stron świata na północ oraz południe z widokiem na rzekę, dzięki czemu popołudniowa kawa na balkonie jest niezwykle przyjemna i kojąca.

Budynek zlokalizowany jest **w cichej i spokojnej okolicy**, jednocześnie w pobliżu znajdują się **wszelkie**

udogodnienia życia codziennego - różnego rodzaju sklepy większe oraz mniejsze, targowisko miejskie, przystanek autobusowy, stacja paliw, szkoła czy basen. Nieopodal znajduje się również duży plac zabaw, park oraz nabrzeże, idealne miejsca na relaks, spacer, odpoczynek na świeżym powietrzu czy aktywność fizyczną.


Nieruchomość składa się z:

1. Trzech rozkładowych pokoi,
2. Oddzielnej kuchni,
3. Łazienki z wanną,
4. Osobnego WC,
5. Przestronnego przedpokoju.

Mieszkanie w stanie do remontu, dzięki czemu można z łatwością dopasować wystrój do własnych gustów i potrzeb.

Do mieszkania przynależy piwnica.

**Polecam ze względu na lokalizację!
Serdecznie zapraszam na prezentację!**

Symbol	ARK26484	Symbol SWO	429990
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	09.01.2025	Cena 	329 000, 00 PLN
Cena za m2	6 092, 59 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Gryfino
Ulica	ul. Bałtycka	Powierzchnia całkowita	54, 00 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1960
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Liczba pięter	4
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Domofon	✓	Najbliższy basen	w pobliżu
Najbliższy park	w pobliżu	Najbliższa rzeka	w pobliżu
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Najbliższa stacja PKP	w pobliżu
Najbliższy przystanek PKS	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Posterunek policji	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy bank	w pobliżu	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl