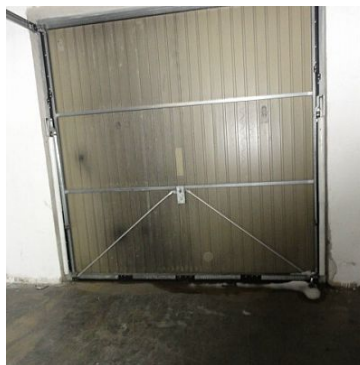


**OBIEKT NA WYNAJEM**

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 115,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 5 000,00 m<sup>2</sup>,  
Szczecin, Prawobrzeże

Cena **5 500** zł



Do wynajęcia hala magazynowo-produkcyjna o powierzchni 115m<sup>2</sup>.  
Nieruchomość położona w strefie przemysłowej na prawobrzeżu Szczecina.  
Konstrukcji murowana, utrzymana w dobrym stanie. Posadzka betonowa o udźwigu 1 T/m.  
Brama wjazdowa z rampy.  
Dodatkowe pomieszczenia biurowe o powierzchni 20m<sup>2</sup> z osobnym wejściem lub z hali.  
Dostępne instalacje - elektryczna (własna trafostacja), wodnokanalizacyjna.

Cena wynajmu 5500 zł netto.  
Dodatkowe opłaty za prąd, wodę.

Kaucja jednomiesięczna.  
Dobry dojazd do A6, DK10 i do centrum miasta.

Polecamy

Symbol	<b>MTN05193</b>	Symbol SWO	<b>331076</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>OBIEKT</b>	Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Cena 	<b>5 500, 00 PLN</b>	Cena za m2	<b>47, 83 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKI E</b>
Miejscowość	<b>Szczecin</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Prawobrzeże</b>
Powierzchnia całkowita	<b>115, 00 m<sup>2</sup></b>	Powierzchnia działki	<b>5 000, 00 m<sup>2</sup></b>
Rok budowy	<b>1990</b>	Materiał ścian	<b>CEGŁA</b>
Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA / KOSTKA</b>	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony wodociąg	✓
Ochrona	✓	Ogrodzenie	<b>PEŁNE</b>
Liczba miejsc parkingowych	<b>20</b>	Nr Licencji	<b>4454</b>
Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie [www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)