

OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 1 632,00 m², pow. działki: 4 800,00 m²,
Szczecin, Prawobrzeże

Cena **24 500** zł



Do wynajęcia powierzchnia produkcyjno magazynowa o powierzchni 1632m², w hali o łącznej powierzchni 6000m².

Dostępny moduł:

Hala o powierzchni 1632m² długość hali 48m szerokość 34m. Wysokość w najwyższym punkcie 15m, wysokość użytkowa ok. 12m. W obiekcie dostępne jest torowisko do suwnicy o udźwigu 12,5T, szynoprzewody przez całą długość hali. Obiekt zadaszony, dwie ściany zewnętrzne.

Położenie nieruchomości na terenie ogrodzonym i częściowo utwardzonym o powierzchni 4,8ha.

Cena wynajmu hali 15zł/m², plac 6zł/m².

Bezkolizyjny dojazd i pole manewrowe dla ciągników siodłowych.

Ok. 500 m od wyjazdu na drogę S3.

Dodatkowo bezpośrednio przy obiekcie dostępny jest budynek biurowy o powierzchni ok 100m²: część biurowa, zaplecze socjalne - 2 łazienki, kuchnia.

Polecamy.

Symbol	MTN05294	Symbol SWO	330438
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	24 500, 00 PLN	Cena za m2	15, 01 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Prawobrzeże
Powierzchnia całkowita	1 632, 00 m²	Powierzchnia działki	4 800, 00 m²
Rok budowy	1980	Materiał ścian	INNA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony wodociąg	✓
Internet	✓	Ochrona	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Liczba miejsc parkingowych	30
Nr Licencji	4454	Stan budynku	DOBRY



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl