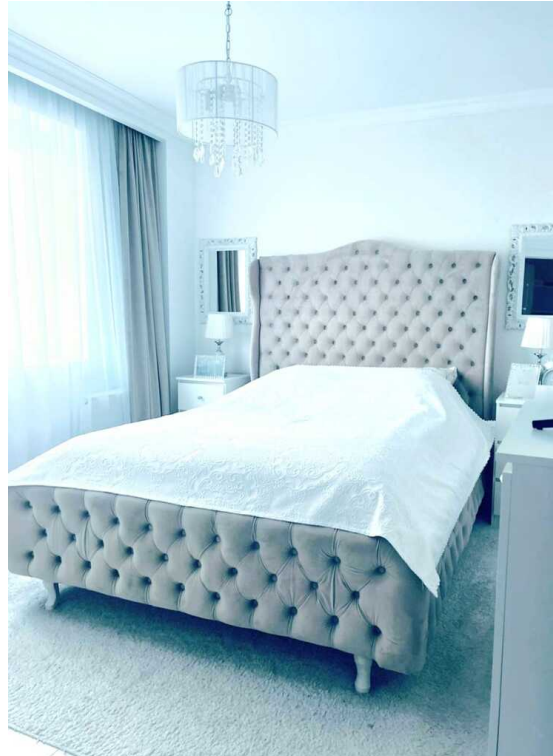


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 78,39 m²,

Police


Cena **969 000** zł



Oferujemy do sprzedania wyjątkowy lokal mieszkalny, zaaranżowany na 5 pokojowe mieszkanie, usytuowany na wysokim parterze niskiego budynku z 1994 roku, mieszczącego się na terenie spokojnego osiedla w atrakcyjnym zakątku Polic. Na powierzchnię 78,39 m² lokalu składają się: salon z otwartą kuchnią, 4 sypialnie (jedna zaaranżowana z balkonu - wstawione 2 - szybowe okna PCV, panele winylowe oraz umeblowanie), osobna łazienka, WC oraz korytarz. Standard mieszkania bardzo wysoki. Wszystkie wykończenia - podłogi, ściany, umeblowanie - całość wykończona materiałami wyłącznie wysokiej jakości (m.in. w całym mieszkaniu - oprócz balkonu - 3 szybowe okna PCV). Mieszkanie bardzo jasne i słoneczne, zadbane, zaaranżowane w bardzo przemyślany sposób. Funkcjonalny układ pomieszczeń. Na wyposażeniu zaawansowane zabudowy oraz sprzęty RTV/AGD. W cenie mieszkania pozostają wszystkie zabudowy stałe, dwie duże szafy, łóżko z sypialni oraz sofa z

komodą. Do mieszkania przynależy również sporych rozmiarów, duża, murowana i „ciepła” piwnica. Budynek w którym znajduje się przedmiotowy lokal mieszkalny - ocieplony, klatka schodowa czysta i zadbana, a teren przyległy zagospodarowany. Całość ogrzewania i ciepła woda - zasilana z sieci miejskiej. Doskonała lokalizacja, cicha i spokojna okolica. Nieruchomość również świetnie skomunikowana, bezpośrednia bliskość przystanków autobusowych, zapewniająca bezproblemowe korzystanie ze środków komunikacji miejskiej. Czynnosc wraz z zaliczką na ciepłą i zimną wodę, ogrzewaniem, wywozem śmieci, eksploatacją, sprzątaniami oraz na fundusz remontowy - wynosi około 1100 zł miesięcznie (na 5 osobową rodzinę - z dziećmi).

Serdecznie zapraszamy na prezentację! Zapewniamy także wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę!

Symbol	MEM22708	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	429919	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	969 000, 00 PLN
Cena za m2	12 361, 27 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Police
Ulica	ul. Piaskowa	Powierzchnia całkowita	78, 39 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1994
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	5
Piętro	parter	Liczba pięter	4
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Garderoba	✓	Ilość balkonów	1
Komunikacja miejska	w pobliżu	Nr Licencji	10279



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl