

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 80,18 m², pow. działki: 528,00 m²,

Szczecin, Gumieńce

Cena **850 000** zł



Na sprzedaż przestronny dom z 1973 roku w zabudowie bliźniaczej położony na działce o powierzchni 528 m² usytuowany w dzielnicy Gumieńce.

W skład nieruchomości o powierzchni całkowitej 80,18 m² wchodzi:

Parter:

- pokój
- pokój

- kuchnia
- łazienka z wanną, WC
- przedpokój
- wiatrołap

I piętro:

- pokój
- sypialnia
- kuchnia
- łazienka z prysznicem

Poddasze wysokie, przestronne do ew. adaptacji.

Nieruchomość posiada garaż w bryle budynku o pow. ok. 26 m².


Woda oraz kanalizacja z sieci miejskiej.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.

Spory ogród, z licznymi nasadzeniami, daje poczucie intymności.

Niska zabudowa, szybki dojazd do centrum miasta zarówno samochodem, jak i komunikacją miejską dzięki pobliskim przystankom autobusowym i tramwajowym.

Zapraszam na prezentację !!!

Symbol	INH22089	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	429898	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	850 000, 00 PLN
Cena za m2	10 601, 15 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Gumieńce	Ulica	ul. Olsztyńska
Powierzchnia całkowita	80, 18 m²	Powierzchnia działki	528, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	80, 18 m²
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	1973
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Liczba WC	2	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter	1
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Garaż	✓
Typ garażu	PODZIEMNY	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	15317	Najbliższy klub fitness	w pobliżu



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl