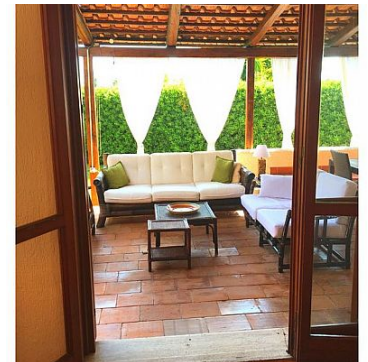


## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 150,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 500,00 m<sup>2</sup>,

Cena **395 000** €



Oferujemy na sprzedaż klimatyczny wolnostojący dom w miejscowości Sanginetto Lido z bezpośrednim dostępem do plaży.

Nieruchomość ma powierzchnię 150 m<sup>2</sup> i składa się z dużego salonu, kuchni, trzech sypialni i dwóch łazienek. Do dyspozycji domowników jest także zadbane ogród o powierzchni 500 m<sup>2</sup> oraz wygodna i przestronna weranda.

Nieruchomość posiada dwa przypisane miejsca parkingowe.

Miejscowość Sanginetto Lido to spokojne nadmorskie miasteczko z doskonałym zapleczem kulinarnym, szerokimi plażami, ciekawą starówką i łaźniami termalnymi.

Symbol	<b>KFN20286</b>	Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>
Symbol SWO	<b>429684</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DOM</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Nieruchomość dostępna od	<b>11.12.2024</b>
Cena w EURO	<b>395 000, 00 €</b>	Cena za m2 w EURO	<b>2 633, 33 €</b>
Kraj	<b>WŁOCHY</b>	Powierzchnia całkowita	<b>150, 00 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia działki	<b>500, 00 m<sup>2</sup></b>	Kształt działki	<b>KWADRAT</b>
Powierzchnia użytkowa	<b>150, 00 m<sup>2</sup></b>	Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>
Rodzaj domu	<b>WOLNOSTOJĄCY</b>	Rok budowy	<b>2015</b>
Standard	<b>BARDZO DOBRY</b>	Materiał ścian	<b>CEGLA</b>
Typ kuchni	<b>ODDZIELNA</b>	Liczba łazienek	<b>2</b>
Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA / KOSTKA</b>	Liczba pokoi	<b>5</b>
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Klimatyzacja	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piecyk gazowy	✓	Zmywarka	✓
Monitoring	✓	Pokrycie dachu	<b>DACHÓWKA</b>
Ogródek	✓	Kominek	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	<b>1</b>
Powierzchnia tarasu	<b>26</b>	Nr Licencji	<b>6177</b>
Wyposażenie łazienki (wykaz)	<b>BIDET, GRZEJNIK DRABINKOWY, PRYSZNIC, OKNO, PRALKA, UMYWALKA, WC,</b>		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie [www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)