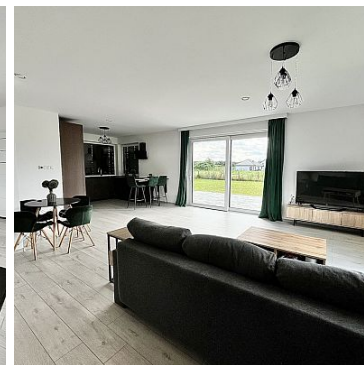
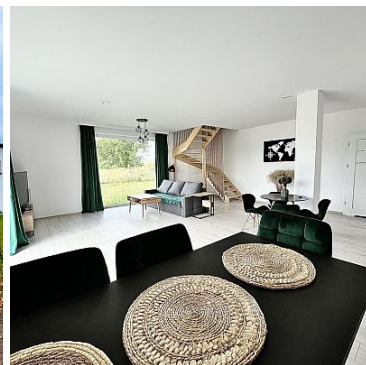


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 131,00 m², pow. działki: 1 143,00 m²,
Kliniska Wielkie

Cena **1 299 000** zł



Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą nowoczesnego domu wybudowanego w 2023r. o powierzchni 131 m², położonego w bardzo atrakcyjnej lokalizacji Kliniska Wielkie, nieopodal Szczecina.

W skład domu zalicza się:

- > 3 pokoje, jeden z garderobą 15,38m²; 10,35m²; 10,35m²,
- > łazienka 7,51m²,
- > WC 1,46m²,
- > Salon 27,40m²,

- > Kuchnia z spiżarką 9,5m²,
- > Wiatrołap 2,6m²,
- > Pralnia + kotłownia 6m²,
- > Pomieszczenie gospodarcze wraz z garażem dwustanowiskowym w bryle budynku.

---> **Dom wolnostojący o powierzchni 131 m².**

---> **Działka o powierzchni 1143 m².**

--> **Lokalizacja** Kliniska Wielkie umożliwiają szybki dojazd do centrum miasta Stargard/ Szczecin za pomocą drogi ekspresowej. To idealne miejsce dla osób poszukujących komfortowego i funkcjonalnego domu w spokojnej okolicy. Miejsowość bardzo się rozwija w ostatnim czasie, dlatego nie zwlekaj z podjęciem swojego wyboru co do własnego domu. W pobliżu domu szkoła podstawowa, żłobek, przedszkole, sklep.

-> **Wnętrze domu**, pozostaje co oznacza, że nowy właściciel może spokojnie wejść do domu w pełni wykończonego bez zbędnego stresu związanego z jego wykończeniem. Dom jest gotowy do zamieszkania.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację.

Symbol	ROY03893	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	429370	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	04.07.2024
Cena 	1 299 000, 00 PLN	Cena za m2	9 916, 03 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Kliniska Wielkie	Powierzchnia całkowita	131, 00 m²
Powierzchnia działki	1 143, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	85, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rok budowy	2023
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	PUSTAK
Powierzchnia kuchni	9, 50 m²	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	7, 51	Liczba WC	1
Powierzchnia WC	1, 46	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA
Liczba pokoi	4	Powierzchnia pokoi	10, 35+10, 35+15, 38
Liczba pięter	2	Linia telefoniczna	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Alarm	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Rodzaj podłogi	KAFLE, PANELE,
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Garaż	✓
Miejsz garażowych	2	Ogródek	✓

Garderoba



Pomieszczenie
gospodarcze



Taras



Ilość tarasów

1

Nr Licencji

18591

Wyposażenie łazienki
(wykaz)

**OKNO, WC, , WANNA,
UMYWALKA,
PRYSZNIC,**



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl