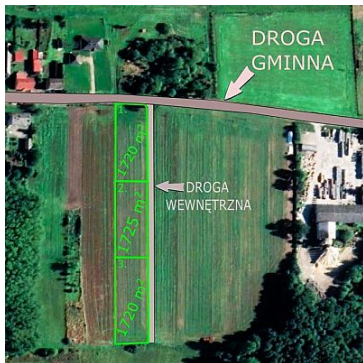


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 725,00 m²,
Rożnowo Nowogardzkie
Cena **69 000** zł



Prezentujemy Państwu ofertę sprzedaży projektowanej do wydzielenia działki o pow. 1725 m² położonej w miejscowości Rożnowo Nowogardzkie.

Dojazd do działki pośredni drogą wewnętrzną gruntową.

Dla działki przed podziałem została wydana DECYZJA O WARUNKACH ZABUDOWY polegającej na budowie trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych z garażami oraz trzech przydomowych oczyszczalni.

PARAMETRY ZABUDOWY WG DECYZJI PRZED PODZIAŁEM:

- zabudowa wolnostojąca, otynkowana, max dwie kondygnacje (parter + poddasze użytkowe lub nieużytkowe),
- wskaźnik zabudowy do 20 %,

- kąt nachylenia dachu - dach stromy, wielospadowy 35* - 45*,
- powierzchnia biologicznie czynna 50 %,
- maksymalna wysokość od poziomu terenu do kalenicy 9 m,
- szerokość elewacji frontowej 11m - 17m,
- układ głównej kalenicy równoległy do obowiązującej linii zabudowy,

Media:



- prąd - w drodze przy działce,
- woda - w drodze przy działce,
- kanalizacja - przydomowa oczyszczalnia ścieków,
- gaz- brak,

OFERTA DOTYCZY DZIAŁKI NR 2

Rożnowo Nowogardzkie - niewielka, rozwijająca się miejscowość niedaleko Maszewa w powiecie goleniowskim. Położona przy drodze wojewódzkiej nr 141.

- Odległość do Maszewa - 8 km,
- Odległość do Goleniowa - 19 km,
- odległość do Stargardu - 24 km,
- Odległość do Nowogardu - 31 km,
- Odległość do Szczecina - 38 km,

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ ORAZ DO SKŁADANIA OFERT ZAKUPU.

Symbol	MNI21832	Symbol SWO	419220
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena 	69 000, 00 PLN
Cena za m2	40, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Rożnowo Nowogardzkie
Powierzchnia działki	1 725, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Energia elektryczna		Rodzaj kanalizacji	PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Nr Licencji	26214



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl