

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 120,00 m², pow. działki: 1 100,00 m²,


Pniewo

Cena **700 000** zł



Dom wolnostojący położony w Pniewie. Dom wybudowany w 1990 r , położony jest na dużej działce w kształcie prostokąta. Posesja jest ogrodzona i zagospodarowana. Sama nieruchomość jest do lekkiego remontu. Dom jest zamieszkały jednak jego stan wymaga już poniesienia nakładów na modernizację. Na parterze jest salon z wyjściem na 25 m² taras, obok jest pokój Na tym poziomie jest jeszcze kuchnia Na I piętrze są 2 duże pokoje, łazienka z wanną i WC . Powyżej jest poddasze , które jest niezagospodarowane. W przyziemiu jest duży garaż, kotłownia, pokój, łazienka, pomieszczenia gospodarcze. Właściciele wykończyli dom sporą ilością drewna : podłogi, boazeria. Ściany są malowane, okna PCV. W części okien zamontowane są rolety antywłamaniowe. Ogrzewanie piecem na pelet, ciepła woda z bojlera elektrycznego. Koszt ogrzewania w zimę to ok 1200 zł na miesiąc. Wymienione zostały piony wodne i kanalizacyjne. Obiekt jest monitorowany, jest oświetlenie na

zewnątrz budynku. Własne ujęcie wody, kanalizacja i położenie blisko przystanku autobusowego to atuty tej nieruchomości. Duża działka 1200 m2 na niej liczne drzewa i krzewy. działka jest na tyle dużą, że można na niej postawić drugi dom. Oferta na wyłączność. Zapraszam

Symbol	AVN22321	Stan budynku	DO DROBNEGO REMONTU
Symbol SWO	429024	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	21.11.2024
Cena 	700 000, 00 PLN	Cena za m2	5 833, 33 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Pniewo	Ulica	ul. Gryfińska
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia całkowita	120, 00 m²
Powierzchnia działki	1 100, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	18, 00
Długość działki (mb.)	63, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	187, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rok budowy	1990
Standard	DO DROBNEGO REMONTU	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Liczba WC	1	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter	1
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Energia elektryczna	✓
Internet	✓	Monitoring	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PARKIET,
Rodzaj ogrodzenia	INNE	Garaż	✓
Typ garażu	PODZIEMNY	Miejsc garażowych	2
Ogródek	✓	Pomieszczenie gospodarcze	✓

Taras	✓	Ilość tarasów	1
Powierzchnia tarasu	30	Nr Licencji	8179
Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, WANNA, WC,		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl