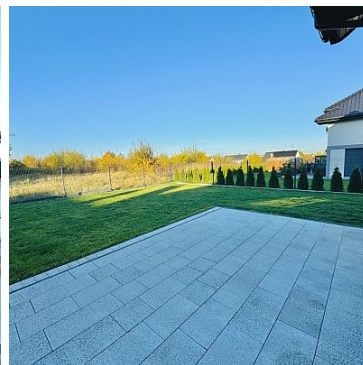
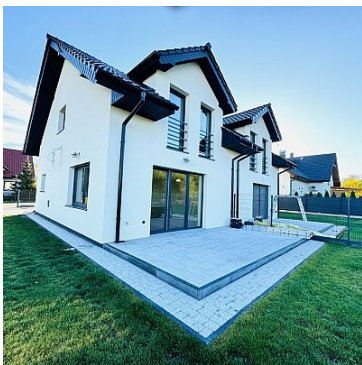


## DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 110,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 370,00 m<sup>2</sup>,  
Mierzyn

Cena **6 000** zł



Do wynajęcia piękny 5 pokojowy dom typu bliźniak o powierzchni użytkowej ok. 110 m<sup>2</sup> wybudowany w 2024 r. w doskonałej lokalizacji w Mierzynie.

Nieruchomość jest bardzo słoneczna z widokiem na zieloną, spokojną okolicę.

Wokół nieruchomości ok. 320 m<sup>2</sup> ogródka. Możliwość parkowania min. 3 pojazdów na posesji.

Na wynajmowany metraż składa się:

Parter:

- wiatrołap z szafą w zabudowie ok. 5 m<sup>2</sup>,

- salon z wyjściem na taras i ogródek ok. 22 m<sup>2</sup>,
- słoneczna kuchnia z wysokiej jakości sprzętem agd ok. 8 m<sup>2</sup>,
- łazienka z prysznicem ok. 4 m<sup>2</sup>,
- gabinet ok. 7,5 m<sup>2</sup>,
- schowek pod schodami.

**Piętro:**

- sypialnia z garderobą (ok. 13 + 5,5 m<sup>2</sup>),
- dwa pokoje po ok. 11 m<sup>2</sup>,
- łazienka z wanną ok. 5 m<sup>2</sup>.

Zarówno na piętrze i na dole oświetlenie ledowe. Podłogi - panele. Okna PCV.

Drzwi antywłamaniowe. Ogrzewanie podłogowe.

Wyposażenie domu zgodnie ze zdjęciami ofertowymi.


Dom nigdy nie zamieszkały, pachnący świeżością.

Preferowany najemca bez zwierząt na okres min. 2 lata. Forma najmu - najem okazjonalny.

Cena najmu: 6000 zł. Comiesięczne opłaty dodatkowe: śmieci, ogrzewanie - gaz, prąd, woda i ścieki.

Dom do wynajęcia od zaraz.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	<b>ELT33715</b>	Stan budynku	<b>IDEALNY</b>
Symbol SWO	<b>428384</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DOM</b>
Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Nieruchomość dostępna od	<b>01.11.2024</b>
Cena 	<b>6 000, 00 PLN</b>	Cena za m2	<b>54, 55 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKI E</b>
Miejscowość	<b>Mierzyn</b>	Położenie działki	<b>TEREN PŁASKI</b>
Powierzchnia całkowita	<b>110, 00 m<sup>2</sup></b>	Powierzchnia działki	<b>370, 00 m<sup>2</sup></b>
Kształt działki	<b>KWADRAT</b>	Powierzchnia użytkowa	<b>110, 00 m<sup>2</sup></b>
Rodzaj domu	<b>BLIŹNIACZY</b>	Rok budowy	<b>2024</b>
Standard	<b>IDEALNY</b>	Materiał ścian	<b>YTONG</b>
Typ kuchni	<b>PRZEŚWIT</b>	Powierzchnia kuchni	<b>8 m<sup>2</sup></b>
Liczba łazienek	<b>2</b>	Powierzchnia łazienek	<b>5+4</b>
Droga dojazdowa	<b>CICHA ULICA</b>	Rodzaj nawierzchni	<b>UTWARDZONA / SZUTROWA</b>
Liczba pokoi	<b>5</b>	Powierzchnia pokoi	<b>22+13+11+11+7, 5</b>
Liczba pięter	<b>1</b>	Umeblowanie	<b>BRAK</b>
Podpiwniczenie /piwnica	<b>PIWNICA</b>	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE,</b>	Pokrycie dachu	<b>DACHÓWKA CERAMICZNA</b>
Rodzaj ogrodzenia	<b>METALOWE</b>	Garaż	✓
Miejsc garażowych	<b>3</b>	Ogródek	✓
Garderoba	✓	Udogodnienia dla	✓

Taras	✓	inwalidów	
Najbliższy sklep	<b>w pobliżu</b>	Ilość tarasów	<b>1</b>
Najbliższy lokal gastronomiczny	<b>w pobliżu</b>	Komunikacja miejska	<b>w pobliżu</b>
		Nr Licencji	<b>24924</b>



Anna Wysokińska

+48 601 745 696  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**