

LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 30,00 m²,

Międzyzdroje

Cena **1 020 900** zł



Oferta sprzedaży apartamentu z tarasem, położonego na 4 piętrze apartamentowca **Baltic Waves Resort** w Międzyzdrojach.

W skład oferty wchodzi miejsce parkingowe w podziemnym garażowcu.

Baltic Waves Resort to inwestycja z 2024 roku, zlokalizowana blisko plaży, parku i głównych atrakcji miasta, stanowi doskonały wybór dla tych, którzy pragną połączenia relaksu z nowoczesnym stylem życia.

Baltic Waves Resort to miejsce, które harmonijnie łączy innowacyjny design z funkcjonalnością. Trzy imponujące apartamentowce, z fasadą w kształcie fal, oferują niezapomniane doświadczenia.

Bogata infrastruktura rekreacyjna, siłownia, basen, sala zabaw oraz część restauracyjna sprawiają, że Baltic Waves Resort spełni Twoje oczekiwania.

W obiekcie znajdują się:

- Strefa basenowa (zewnętrzna i wewnętrzna)
- Sauna
- Strefa Kids
- Business Corner
- Siłownia
- Restauracja
- Parking podziemny
- Recepcja

Sam apartament o powierzchni 30 m2 jest jasny i słoneczny, skierowany w stronę morza, z dużymi przeszkleniami stanowiącymi wyjście na taras. W jego skład wchodzi duży salon z aneksem kuchennym, taras o powierzchni ok 6 m2, przedpokój i łazienka.

Apartament wykończony został wysokiej jakości materiałami i meblami. Na podłodze i całej łazience włoski gres, zabudowa kuchni pod wymiar.

Całe wyposażenie widoczne na zdjęciach w cenie apartamentu.

Lokal idealnie nadaje się na najem krótkoterminowy, a sam obiekt ma swojego operatora z wieloletnim doświadczeniem, który może pomóc w zarządzaniu apartamentem w tym kierunku.

UWAGA! Cena BRUTTO, możliwość odliczenia podatku VAT 23%, brak PCC

Idealna inwestycja!

Polecam i zapraszam po więcej szczegółów!

Robert Nowak
+48 503 879 350

Symbol	INW32016	Symbol SWO	428153
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	17.10.2024	Cena 	1 020 900, 00 PLN
Cena za m2	34 030, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Międzyzdroje
Powierzchnia całkowita	30, 00 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2024	Piętro	4
Liczba pięter	4	Winda w nieruchomości	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Recepcja	✓	Stan budynku	IDEALNY



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl