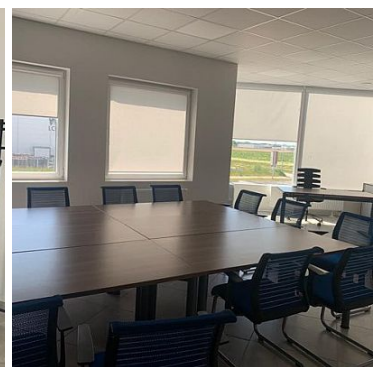
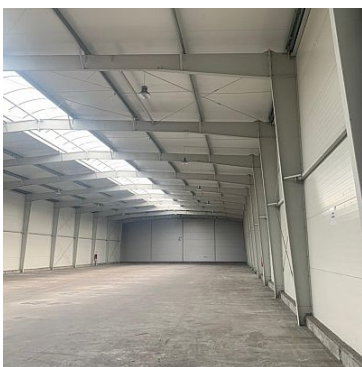


**OBIEKT NA SPRZEDAŻ**

pow. całkowita: 7 800,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 18 000,00 m<sup>2</sup>,

Stargard

Cena **16 500 000** zł



Nieruchomość zlokalizowana w Parku Nowoczesnych Technologii. Składa się z 4 hal o powierzchni 2 x 1450m<sup>2</sup> i 2 x 2160m<sup>2</sup> i budynku socjalno biurowego o pow. ok. 600m<sup>2</sup>. Wjazd do hal z poziomu "0", wysokość budynków 6,5m, posadzki bezpyłowe o nośności do 5000 kg/m<sup>2</sup>, świetliki dachowe w każdym budynku. Budynek biurowy dwukondygnacyjny z możliwością różnej aranżacji, wyposażony we wszystkie instalacje. Utwardzony plac do składowania, a cały teren jest ogrodzony. Powierzchnia działki wynosi blisko 2ha-własność. Przeznaczenie nieruchomości-magazynowe/produkcyjne. Nieruchomość bardzo dobrze wynajęta.

Symbol	<b>SCN22222</b>	Symbol SWO	<b>382980</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>OBIEKT</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Cena 	<b>16 500 000, 00 PLN</b>	Cena za m2	<b>2 115, 38 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKI E</b>
Miejscowość	<b>Stargard</b>	Powierzchnia całkowita	<b>7 800, 00 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia działki	<b>18 000, 00 m<sup>2</sup></b>	Kształt działki	<b>PROSTOKĄT</b>
Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>	Rodzaj obiektu	<b>BIUROWO- MAGAZYNOWY</b>
Rok budowy	<b>2014</b>	Materiał ścian	<b>STAL</b>
Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA / KOSTKA</b>	Piętro	<b>parter</b>
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Rodzaj podłogi	,	Ogrodzenie	<b>PEŁNE</b>
Nr Licencji	<b>9391</b>	Stan budynku	<b>IDEALNY</b>



Anna Wysokińska

+48 601 745 696  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie [www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)