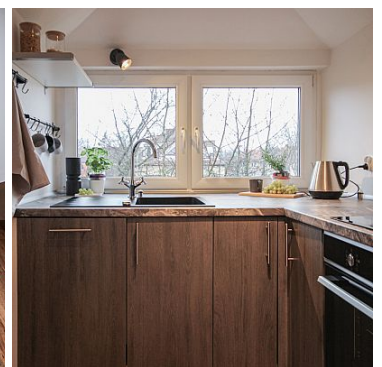


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 70,00 m²,

Szczecin, Pogodno II

Cena **3 200** zł



Marzysz o mieszkaniu na Pogodnie?

Potrzebujesz miejsca dobrze skomunikowanego z centrum oraz takiego, z którego wszystkie codzienne sprawy załatwisz szybko, bo wszędzie będzie blisko?

Jesteś miłośnikiem poddaszy?

Jeśli na któreś z pytań odpowiedziałeś twierdząco zapraszam do zapoznania się z niniejszą ofertą mieszkania na wynajem. Mieszkanie będzie dostępne OD LUTEGO 2025.

70 metrowe poddasze,

- **korytarz,**
- **salon,**
- **kuchnia z jadalnią,**
- **sypialnia,**
- **pokój dla dziecka, który może pełnić funkcję gabinetu z miejscem do nocowania gości.**
- **pomieszczenie gospodarcze.**

Mieszkanie wykończone z niezwykłą starannością. Klatka schodowa po remoncie. Spokojni i przyjaźni sąsiedzi. Obowiązuje harmonogram sprzątanía klatki schodowej.

Wymarzona lokalizacja. Komfortowy dojazd do centrum (8 minut). Sklepy, apteki, drogeria, (7 minut pieszo). W okolicy znajdziesz także, stadion miejski, szkoły, przedszkola, Sherwood Park Przyjaźni, Pumptruck, Park Przygodna, plac zabaw, restauracje, bilard. Komunikacja miejska: 67, 75, 86, 521.

KOSZTY:


Najem: 3200zł (mieszkanie beczynszowe)

Kaucja: 3200zł

Media: gaz, prąd, woda zgodnie ze zużyciem oraz śmieci.

Obowiązuje umowa najmu okazjonalnego, koszt notariusza po stronie wynajmującego.

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Symbol	EXT24913	Symbol SWO	427971
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.04.2025	Cena 	3 200, 00 PLN
Cena za m2	45, 71 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Pogodno II	Powierzchnia całkowita	70, 00 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Liczba pięter	2	Podłączony gaz	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Domofon	✓
Rodzaj podłogi	PANELE,	Komunikacja miejska	w pobliżu



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl