

## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 135,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 507,00 m<sup>2</sup>,

Stargard

Cena **670 000** zł



Zapraszam do zapoznania się z ofertą domu w zabudowie **bliźniaczej** o powierzchni **135m<sup>2</sup>**.

**ATRAKCYJNA LOKALIZACJA**- przedłużenie ulicy Gdyńskiej.

W skład której wchodzi:

PARTER:

- salon z aneksem kuchennym,

- łazienka,
- kotłownia,
- wiatrołap,
- garaż.

#### PIĘTRO:

- 3 sypialnie,
- łazienka,
- korytarz.


#### **POMPA CIEPŁA W CENIE!**

Niezwykłe malownicza okolica, dookoła dużo zieleni. To świetne rozwiązanie dla ludzi ceniących sobie ciszę i spokój a za razem bliskość do miasta to duży komfort i oszczędność czasu!

#### **DODATKOWE ATUTY NIERUCHOMOŚCI:**

- dom zlokalizowany jest w granicy Stargardu
- przystanek MZK 500 m,
- ścieżka rowerowa bezpośrednio połączona z droga dojazdowa do posesji,
- podjazd , chodnik i taras z kostki brukowej,
- brama automatyczna - sterowana pilotem,
- ogrodzenie panelowe z trzech stron,
- granitowe parapety zewnętrzne.

Zapraszam na prezentacje!

Symbol	<b>156/11683/ODS</b>	Stan budynku	<b>DEWELOPERSKI</b>
Symbol SWO	<b>427594</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DOM</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>PIERWOTNY</b>	Cena 	<b>670 000, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>5 177, 78 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKI E</b>	Miejscowość	<b>Stargard</b>
Powierzchnia całkowita	<b>135, 00 m<sup>2</sup></b>	Powierzchnia działki	<b>507, 00 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia użytkowa	<b>135, 00 m<sup>2</sup></b>	Rodzaj domu	<b>BLIŹNIACZY</b>
Rok budowy	<b>2023</b>	Standard	<b>DEWELOPERSKI</b>
Materiał ścian	<b>YTONG</b>	Typ kuchni	<b>Z OKNEM</b>
Liczba łazienek	<b>2</b>	Rodzaj nawierzchni	<b>UTWARDZONA / SZUTROWA</b>
Liczba pokoi	<b>4</b>	Energia elektryczna	<b>✓</b>
Alarm	<b>✓</b>	Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE,</b>
Pokrycie dachu	<b>DACHÓWKA CERAMICZNA</b>	Rodzaj ogrodzenia	<b>MIESZANE</b>
Garaż	<b>✓</b>	Miejsz garażowych	<b>1</b>
Najbliższy sklep	<b>w pobliżu</b>	Najbliższe przedszkole	<b>w pobliżu</b>
Najbliższa Szkoła Podstawowa	<b>w pobliżu</b>	Komunikacja miejska	<b>w pobliżu</b>



Anna Wysokińska

+48 601 745 696  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie [www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)