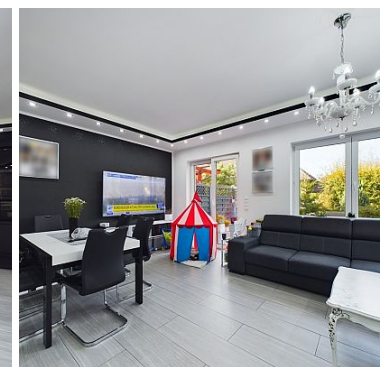
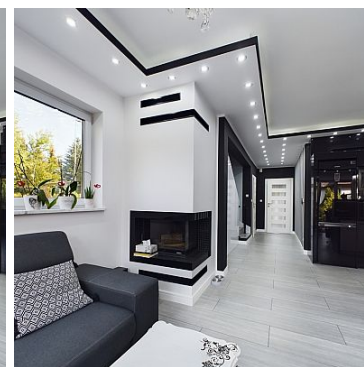


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 130,00 m², pow. działki: 218,00 m²,
Stargard

Cena **1 150 000** zł



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą pięknego mieszkania w zabudowie szeregowej, zlokalizowanego w bardzo pożądanej i atrakcyjnej lokalizacji Stargardu -na osiedlu Pyrzyckim.

Rozkład pomieszczeń

Na powierzchni użytkowej 116 m² (całkowitej 130 m²) znajdują się :

Na parterze :

- przedsionek z przejściem do garażu
- garaż na jedno auto w bryle budynku (15,69 m²)
- przestronny salon z kominkiem oraz wyjściem na taras i ogród

- kuchnia otwarta
- schody prowadzące na piętro z zabudowanymi szafkami pod spodem

Na piętrze :

- dwa pokoje z balkonem
- sypialnia
- łazienka z wanną oraz kabiną prysznicową
- korytarz z wejściem na strych

Standard wykończenia

Mieszkanie w stanie idealnym do zamieszkania. Wykończone w nowoczesnym i eleganckim stylu z wysokiej jakości materiałów.

Nie wymaga ponoszenia nakładów finansowych. W pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD, sprzęt RTV do dogadania.

Media i inne

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego dwuobiegowego. Podłogowe na parterze oraz w łazience na piętrze, sypialniach grzejniki. W salonie kominek, który dodatkowo bardzo ogrzewa pomieszczenia. Kanalizacja miejska. Okna plastikowe trzyszybowe, elektryczne rolety zewnętrzne na parterze. Światłowód w drodze.

Budynek

Dom został wybudowany w 2018 r. z Porothermu. Na działce w kształcie prostokąta o powierzchni 218 m². Ogródzony z bramą wjazdową otwieraną na pilota. Ogródek pięknie urządzony z drzewkami, tarasem, szopką oraz placem zabaw.

Wyjście na taras i ogródek od strony południowej. Plac zabaw od strony wschodniej.

Termin wydania

Do uzgodnienia.

Zapraszam na prezentację

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą pięknego mieszkania w zabudowie szeregowej, zlokalizowanego w bardzo pożądanej i atrakcyjnej lokalizacji Stargardu -na osiedlu Pyrzyckim.

Rozkład pomieszczeń

Na powierzchni użytkowej 116 m² (całkowitej 130 m²) znajdują się :

Na parterze :

- przedsionek z przejściem do garażu
- garaż na jedno auto w bryle budynku (15,69 m²)
- przestronny salon z kominkiem oraz wyjściem na taras i ogród
- kuchnia otwarta
- schody prowadzące na piętro z zabudowanymi szafkami pod spodem

Na piętrze :

- dwa pokoje z balkonem
- sypialnia
- łazienka z wanną oraz kabiną prysznicową
- korytarz z wejściem na strych

Standard wykończenia

Mieszkanie w stanie idealnym do zamieszkania. Wykończone w nowoczesnym i eleganckim stylu z wysokiej

jakości materiałów.

Nie wymaga ponoszenia nakładów finansowych. W pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD, sprzęt RTV do dogadania.

Media i inne

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego dwuobiegowego. Podłogowe na parterze oraz w łazience na piętrze, sypialniach grzejniki. W salonie kominek, który dodatkowo bardzo ogrzewa pomieszczenia. Kanalizacja miejska. Okna plastikowe trzyszybowe, elektryczne rolety zewnętrzne na parterze. Światłowód w drodze.

Budynek


Dom został wybudowany w 2018 r. z Porothermu. Na działce w kształcie prostokąta o powierzchni 218 m². Ogródzony z bramą wjazdową otwieraną na pilota. Ogródek pięknie urządzony z drzewkami, tarasem, szopką oraz placem zabaw.

Wyjście na taras i ogródek od strony południowej. Plac zabaw od strony wschodniej.

Termin wydania

Do uzgodnienia.

Zapraszam na prezentację

Symbol	ROY03773	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	427534	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.03.2025
Cena 	1 150 000, 00 PLN	Cena za m ²	8 846, 15 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Stargard	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia całkowita	130, 00 m²	Powierzchnia działki	218, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	116, 00 m²
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC	Rok budowy	2018
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	6, 15	Liczba WC	1
Powierzchnia WC	1, 32	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	4
Powierzchnia pokoi	21, 17+15, 80 +12, 20	Liczba pięter	1
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Wentylacja	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	, PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	KAFLE, PANELE,	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Garaż	✓	Miejsz garażowych	1

Ogródek	✓	Garderoba	✓
Pomieszczenie gospodarcze	✓	Kominek	✓
Ilość balkonów	1	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Nr Licencji	9205
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu	Wyposażenie łazienki (wykaz)	, UMYWALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY, PRYSZNIC, WC, WANNA,
Kuchenka mikrofalowa	✓		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.plWięcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**