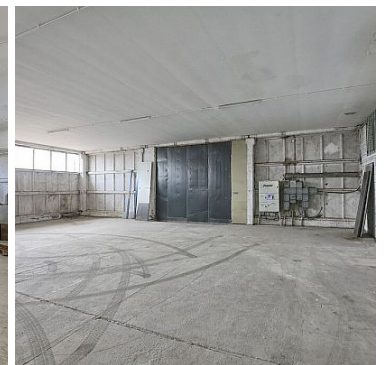
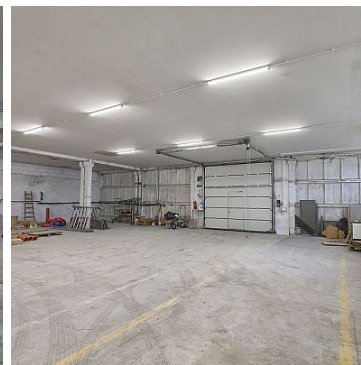
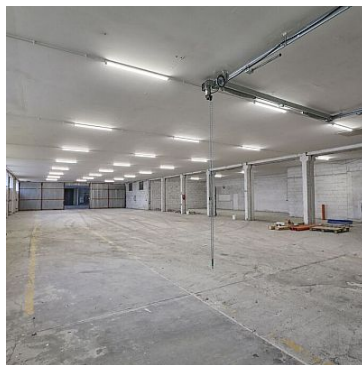
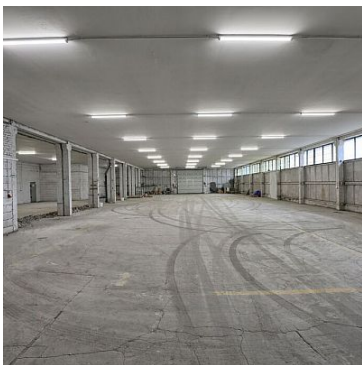


OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 1 200,00 m²,

Mierzyn

Cena **17 000** zł



Do wynajęcia hala z przeznaczeniem:

- handlowym
- magazynowym

Dojazd do Centrum Szczecina zajmuje 7 min.

Położona niedaleko drogi A6 oraz S3 (25 km od autostrady A6 oraz drogi S3 Berlin -W okolicy przystanki

komunikacji miejskiej.

Idealna lokalizacja do prowadzenia działalności magazynowej / hurtowej / handlowej

Specyfikacja:

- Obiekt o łącznej pow. 1200 m²
- Poziom "0",
- Jedna szeroka elektryczna brama wjazdowa ,
- Wysokość 5 m,,
- Ochrona ,
- Dostępna siła,
- Wentylacja,
- Doświetlona światłem dziennym,
- Posadzka utwardzona ,
- Duży plac manewrowy oraz parking.
- Możliwość przygotowania pod potrzeby najemcy zmian zarówno w hali jak i biurach.
- Przyłącze energetyczne 50 KW.

- Lokalizacja Mierzyn,
- W pobliżu: parki magazynowe, handel oraz usługi,
- Bezpośrednio przed budynkiem parking oraz plac,
- Magazyn zlokalizowany w odległości 25 km od węzła trasy S3 / A6,
- Dojazd do Centrum Szczecina zajmuje 10 min,

Czynsz najmu 17 000 PLN NETTO plus media (woda, ogrzewanie, prąd, ochrona, sprząatanie)

Symbol	KFN20261	Symbol SWO	426710
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	26.08.2024	Cena 	17 000, 00 PLN
Cena za m2	14, 17 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Mierzyn
Powierzchnia całkowita	1 200, 00 m²	Kształt działki	KWADRAT
Rok budowy	1996	Materiał ścian	YTONG
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Energia elektryczna	✓
Alarm	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Liczba miejsc parkingowych	10
Udogodnienia dla inwalidów	✓	Nr Licencji	6177
Stan budynku	DOBRY		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl