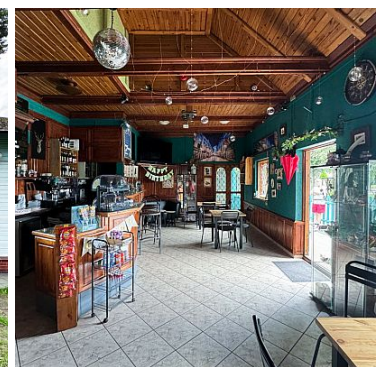


LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 51,50 m²,

Goleniów

Cena **850 000** zł



Oferujemy Państwu do sprzedaży wyjątkowy obiekt w Goleniowie popularny Pub `Kameralna.`

Istnieje możliwość zmiany sposobu użytkowania obiektu na dom jednorodzinny, wolnostojący.

Obiekt w zakresie jakim działał dotychczas jest do użytku od zaraz.

Miejsce o specyficznym klimacie irlandzkiego Pubu.

Oczywiście nabywca może wykorzystać ten obiekt w dowolny sposób od branży biurowej po żłobek, itp.

Nieruchomość usytuowana na działce o powierzchni 483 m², która bezpośrednio przylega do asfaltowej drogi publicznej, działka jest narożnikowa.

Powierzchnia lokalu wynosi 51.49 m².

Ulokowanie obiektu na skraju działki daje duży potencjał rozbudowy.

Na szczególną uwagę zasługuje lokalizacja:

- przy drodze głównej,
- w pobliżu centrum handlowego co naturalnie wzmacnia funkcję lokalu jako użytkowego, ułatwia promocję promowanej działalności przy niewielkich nakładach.

Obecnie lokal wykorzystywany jest do organizowania dziecięcych imprez urodzinowych, itp.

Oferta godna polecenia.

Zapraszamy

#goleniow #gpp #nieruchomoscigoleniow

Symbol	MAR22196	Symbol SWO	426299
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	850 000, 00 PLN	Cena za m2	16 504, 85 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Goleniów	Powierzchnia całkowita	51, 50 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rok budowy	2001
Materiał ścian	DREWNO	Piętro	parter
Podłączony gaz	✓	Nr Licencji	505
Stan budynku	DOBRY		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl