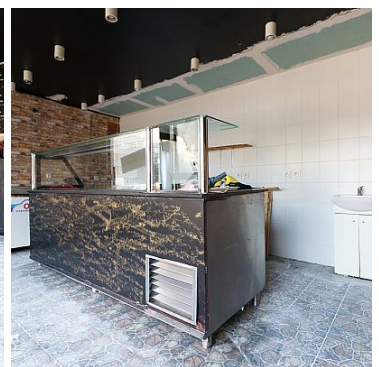
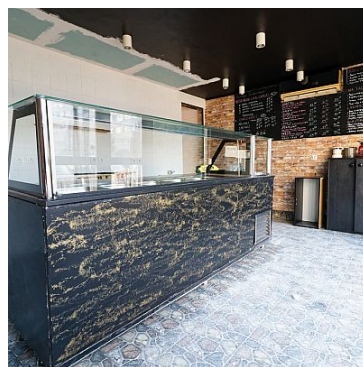
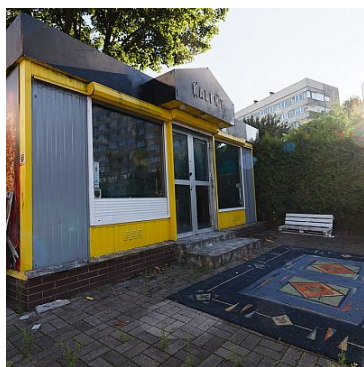


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 45,00 m²,
Szczecin, os. Kaliny
Cena **80 000** zł



Oferta Nieruchomości - Pawilon Gastronomiczny na Osiedlu Kaliny, Szczecin

Powierzchnia: 45 m²

Lokalizacja: Osiedle Kaliny, Szczecin

Dostępność: Od zaraz

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą kupna pawilonu gastronomicznego o powierzchni 45 m², zlokalizowanego na osiedlu Kaliny w Szczecinie. Ten przestronny i funkcjonalny lokal oferuje doskonałe warunki do prowadzenia

różnorodnej działalności gospodarczej.

Wyposażenie i udogodnienia:

- **Zasilanie silnego napięcia:** Lokal wyposażony w instalację elektryczną o wysokiej mocy, idealną do prowadzenia działalności gastronomicznej lub usługowej wymagającej dużej ilości energii.
- **Instalacja wodna:** Pełna instalacja wodna zapewniająca komfort i funkcjonalność.
- **Zaplecze sanitarno-socjalne:** Toaleta na zapleczu, gwarantująca wygodę zarówno dla pracowników, jak i klientów.



Możliwości wykorzystania:

- **Lokal gastronomiczny:** Pawilon doskonale nadaje się do prowadzenia restauracji, kawiarni, bistro czy fast-foodu.
- **Lokal usługowy:** Możliwość adaptacji na salon fryzjerski, kosmetyczny, gabinet masażu, itp.
- **Sklep:** Idealny na mały sklep spożywczy, odzieżowy, z artykułami gospodarstwa domowego czy inną działalność handlową.

Korzyści z lokalizacji:

Osiedle Kaliny: Dynamicznie rozwijająca się dzielnica Szczecina, z dużym przepływem potencjalnych klientów. Dostępność od zaraz

Jeśli szukasz inwestycji, która przyniesie Ci satysfakcjonujące zyski i otworzy nowe możliwości biznesowe, nasz pawilon gastronomiczny na osiedlu Kaliny jest idealnym wyborem. Zapewnij sobie miejsce w jednej z najbardziej dynamicznych dzielnic Szczecina i skontaktuj się z nami, aby umówić się na prezen. Zapraszamy!

Symbol	KMF26584	Symbol SWO	425906
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	24.07.2024	Cena 	80 000, 00 PLN
Cena za m2	1 777, 78 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	os. Kaliny	Powierzchnia całkowita	45, 00 m²
Rok budowy	2014	Piętro	1
Klimatyzacja		Nr Licencji	20405
Stan budynku	DO REMONTU		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl