

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 150,00 m², pow. działki: 502,00 m²,
Mierzyn

Cena **6 900** zł



Świetnie położony nowy dom na Mierzynie. Umieblowany i urządzony. WOLNY OD ZARAZ. Salon z kominkiem, kuchnia z jadalnią, 3 sypialnie, łazienka, wc, przedsiónek oraz garaż. Do budowy użyto materiałów wysokiej jakości. Porotherm, dach pokryty dachówką ceramiczną. Okna drewniane, okna połaciowe. Drzwi zewnętrzne antywłamaniowe. Dom ocieplony styropianem, otynkowany. Na dachu zainstalowane solary. Umieblowany, kuchnia z zabudową i urządzeniami. Wybudowany w 1999 roku. Powierzchnia działki 502 m². Powierzchnia użytkowa 120 m², powierzchnia całkowita 150 m².

OPIS DOMU:

PARTER: salon połączony z widną kuchnią oraz jadalnią ok. 55 m², hall ok 8 m², wc 3 m², przedsiónek 2,5 m², kotłownia z garażem ok. 24 m²

Z salonu wyjście na ogród i taras. Na podłogach panele i terakota. Meble kuchenne w zabudowie wraz ze sprzętem AGD firmy Siemens oraz Bosch: lodówka z zamrażarką, zmywarka 60 cm, płyta ceramiczna, piekarnik. W ogrodzie altana, miejsce do grillowania oraz okrągły basen o średnicy 5,5 m.


PIĘTRO: 3 sypialnie z m.in. oknami połaciowymi, łazienka 12,5 m² z wanną, kabiną prysznicową, wc oraz bidet i umywalka.

Duży balkon 12 m².

Schody pomiędzy piętrami wygodne, szerokie. Do budynku doprowadzono instalacje wodną, kanalizacyjną.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego i fotowoltaika. Z okien widok na odległe posesje i zieleń. Teren przed budynkiem wyłożony kostką. Ogrodzenie z bramą. Położenie blisko wyjazdu w stronę granicy.

Cena wynajmu 6900 zł + media. Perfectly located new house in Mierzyn. Furnished and arranged. AVAILABLE IMMEDIATELY. Living room with fireplace, kitchen with dining room, 3 bedrooms, bathroom, toilet, vestibule and garage. High quality materials were used for construction. Porotherm, roof covered with ceramic tiles. Wooden windows, roof windows. Anti-burglary external doors. House insulated with polystyrene, plastered. Solar panels installed on the roof. Furnished, kitchen with built-in furniture and appliances. Built in 1999. Plot area 502 m². Usable area 120 m², total area 150 m². House HOUSE DESCRIPTION: GROUND FLOOR: living room combined with bright kitchen and dining room approx. 55 m², hall approx. 8 m², toilet 3 m², vestibule 2.5 m², boiler room with garage approx. 24 m² From the living room exit to the garden and terrace. On the floors, panels and terracotta. Built-in kitchen furniture with household appliances from Siemens and Bosch: fridge with freezer, 60 cm dishwasher, ceramic hob, oven. In the garden, a gazebo, a barbecue area and a round swimming pool with a diameter of 5.5 m. FIRST FLOOR: 3 bedrooms with, among others, skylights, a bathroom of 12.5 m² m² with a bathtub, shower cubicle, toilet and bidet and washbasin. Large balcony of 12 m². Comfortable, wide stairs between floors. The building has water and sewage installations. Heating and hot water from a gas furnace and photovoltaics. From the windows, a view of distant properties and greenery. The area in front of the building is paved with cubes. Fence with a gate. Location close to the exit towards the border. Rental price PLN 6,900 + utilities.

Symbol	FKT24684	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	425832	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.08.2024
Cena 	6 900, 00 PLN	Cena za m2	46, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Mierzyn	Powierzchnia całkowita	150, 00 m²
Powierzchnia działki	502, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	18, 00
Długość działki (mb.)	28, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	120, 00 m²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	1999	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	INNA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Powierzchnia kuchni	28 m²	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	12, 5	Liczba WC	1
Powierzchnia WC	3	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	4	Powierzchnia pokoi	19+14+17+16
Liczba pięter	1	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Garaż	✓	Miejsz garażowych	1
Ogródek	✓	Basen	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Powierzchnia tarasu	12	Nr Licencji	151
Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, WC, WANNA, PRYSZNIC,	Kuchenka mikrofalowa	✓

OKNO, BIDET,



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**