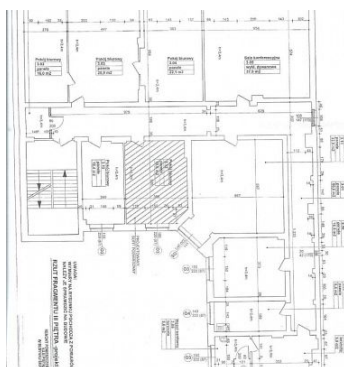
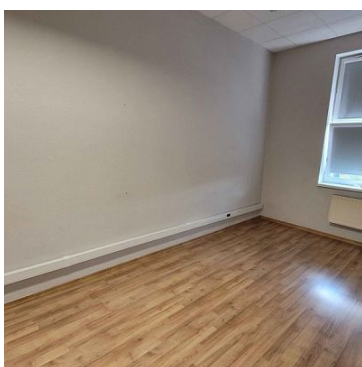
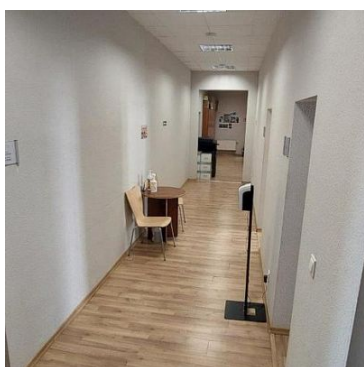
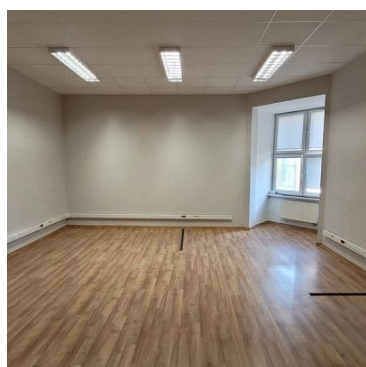


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 268,00 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **8 500** zł



Pomieszczenia biurowe- wynajem

całe piętro w centrum Szczecina w pobliżu Posejdona i Bramy Portowej

całe piętro 268m² w kamienicy plus piwnica 40,23 m² (kamienica czysta zadbane - po remoncie klatki i elewacji

Na powierzchnię biurową 268,3 m² składają się : 8 pokoi od 13 do 32 m²

sala konferencyjna 37,9 m², serwerownia , pomieszczenia socjalne i węzeł sanitarny i serwerownia.

cena netto dodatkowo czynsz do zarządcy ok 949 zł (cz. wspólne i zaliczka na wodę, śmieci)oraz media (woda i prąd, internet (światłowód), ogrzewanie gazowe)

dostępne 2 miejsca postojowe na podwórku kamienicy

dostępny światłowód

Obecnie pomieszczenia są bez mebli.

Symbol	PAT21215	Symbol SWO	425749
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.09.2024	Cena 	8 500, 00 PLN
Stara cena	9 500, 00 PLN	Cena za m2	31, 72 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Powierzchnia całkowita	268, 00 m²	Usytuowanie lokalu	W BUDYNKU
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGLA	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Internet		Nr Licencji	6144
Stan budynku	DOBRY		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**