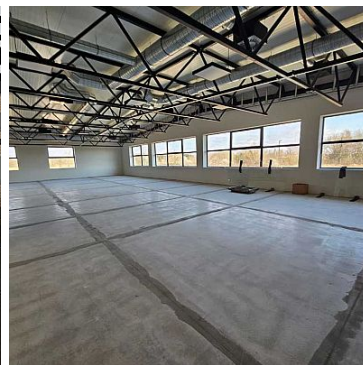


OBIEKT NA WYNAJEM
pow. całkowita: 450,00 m²,
Police
Cena **18 000** zł



Oferujemy Państwu możliwość najmu nowoczesnej przestrzeni biurowej w standardzie premium z fotowoltaiką. Jest to unikat w regionie!

Jest to świetne miejsce dla Centrum Usług Wspólnych, dla Zespołów Księgowych, Analitycznych, Biur Rachunkowych, Firm IT - Zespołów Programistów, Twórców Gier itp.

Ta przestronna, jeszcze nieużytkowana powierzchnia biurowa o powierzchni około 450 metrów kwadratowych na dwóch kondygnacjach, to idealne miejsce dla Twojej firmy!

Oto, co oferuje:

Nowoczesny wystrój: Pomieszczenia są urządzone w nowoczesnym stylu, z dbałością o detale. Jasne kolory, duża powierzchnia okien i przemyślany układ przestrzeni tworzą komfortowe środowisko pracy.

Aneks kuchenny: Na poziomie drugim znajduje się aneks kuchenny wraz z кафeterią. To doskonałe miejsce na przerwy kawowe i lunch.

Sanitariaty i toalety: Biura posiadają własne higieniczno-sanitarne pomieszczenia, w tym toalety, które są utrzymane w wysokim standardzie.

Fotowoltaika: Obiekt jest wyposażony w panele fotowoltaiczne, co pozwala na wykorzystanie energii słonecznej i zmniejsza koszty energii elektrycznej.

Dla wygody zastosowano ogrzewanie podłogowe.

Bezpieczeństwo: Budynek jest ogrodzony i wyposażony w monitoring, videofony oraz szlabany. Twoi pracownicy i mienie są bezpieczne.


Lokalizacja: Biura znajdują się w dogodnej, bardzo cichej lokalizacji, lecz blisko centrum miasta i innych udogodnień.

Czynsz miesięczny najmu: 18000zł netto + VAT 23%. + media.

Prezentowany obiekt, będący kwintesencją nowoczesności oferuje szereg udogodnień, które z pewnością spełnią Państwa oczekiwania. Materiały, które zostały użyte do budowy, są najwyższej jakości, co gwarantuje trwałość i estetykę. Co więcej, zastosowano innowacyjne, ekologiczne i energooszczędne systemy, które znacząco obniżają koszty mediów. To nie tylko korzystne dla środowiska, ale również dla Państwa budżetu.

W ramach współpracy wynajmujący oferuje możliwość spersonalizowania oferty, dostosowując ją do indywidualnych potrzeb i oczekiwań.

Jeśli szukasz przestrzeni biurowej, ta oferta spełni Twoje oczekiwania. Skontaktuj się z nami, aby umówić się na oględziny!

Symbol	SCN22873	Symbol SWO	423464
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	10.04.2024	Cena 	18 000, 00 PLN
Cena za m2	40, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Police
Powierzchnia całkowita	450, 00 m²	Rodzaj obiektu	BIUROWO- MAGAZYNOWY
Rok budowy	2024	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pięter	2	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Wentylacja	✓
Alarm	✓	Monitoring	✓
Rodzaj podłogi	,	Ogrodzenie	PEŁNE
Nr Licencji	30004	Stan budynku	IDEALNY
Okres płatności (il.miesiący)	24		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl