


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 150,00 m²,
Szczecin, Centrum
Cena **590 000** zł



Na sprzedaż lokal znajdujący się w samym centrum Szczecina - Pl. Lotników. Lokal o powierzchni 150m² znajduje się na dwóch poziomach w przyziemiu znajduje się pomieszczenie obecnie wykorzystywane na biuro, na półpoziomie znajduje się ciąg sanitarny oraz osobne pomieszczenie z dużym holem, najwyższe pomieszczenie o wysokości 5 m znajduje się na poziomie -1 jest to bardzo wysoka piwnica doskonale nadająca się na magazyn. Cały lokal posiada wentylację wymuszoną nawiewno- wyliewną. Lokal po adaptacji będzie nadawał się pod różną działalność gospodarczą, począwszy od rekreacyjno-sportowej na gastronomicznej kończąc. Lokal posiada dwa wejścia, jedno znajduje się od strony podwórka, może być wykorzystane do dostawy towarów. Woda i ogrzewanie miejskie, zaliczki do zarządcy w kwocie 899zł. Zapraszam na prezentację.

Symbol	CIE24563	Symbol SWO	422911
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	11.04.2024	Cena 	590 000, 00 PLN
Cena za m2	3 933, 33 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Powierzchnia całkowita	150, 00 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1950
Piętro	-1	Liczba pięter	4
Nr Licencji	4177	Stan budynku	DOBRY



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl