

OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 20, pow. całkowita: 433,00 m², pow. działki: 10 000,00 m²,


Trzuszczyn

Cena **23 000** zł



Bardzo wysoki standard. Do wynajęcia doskonały obiekt noclegowo-hotelowy. Obiekt mieści się w miejscowości Trzuszczyn 1 km od Polic. Obiekt ze względu na usytuowanie może stanowić zaplecze socjalno-noclegowe dla firm współpracujących z ZCH POLICE. Budynek jest po kapitalnym remoncie, przystosowany i wyposażony jak obiekt hotelowy. Do dyspozycji najemcy jest 15 pokoi mieszkalnych w których w komfortowych warunkach można zakwaterować ok 60 osób i więcej. Pokoje wyposażone są w łóżka, szafy i nowoczesne telewizory. Wszystkie są klimatyzowane. Dla gości przygotowane są dwie w pełni wyposażone kuchnie (kuchenki, kuchenki mikrofalowe, piekarniki, zmywarki, pełne umeblowanie), umeblowana jadalnia, świetlica, dwie pralnie (4 pralki i dwie suszarki), 7 natrysków i 7 kabin WC. Budynek mieści się na ogromnej działce otulonej lasem, miejsce wspaniałe do rekreacji po ciężkim dniu pracy. Wiata grillowa, park, las itp. Budynek można wykorzystywać jako budynek

biurowy (pierwotnie tak był użytkowany), wystarczy jedynie zmienić meble. Dojazd do Szczecina 20 min. Czynnosc 23 000 zł netto + opłaty eksploatacyjne (prąd, woda, internet, telewizja itp.).

Symbol	ATL02232	Symbol SWO	408635
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	07.10.2020	Cena 	23 000, 00 PLN
Cena za m2	53, 12 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Trzeszczyn
Powierzchnia całkowita	433, 00 m²	Powierzchnia działki	10 000, 00 m²
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Rok budowy	1980
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Piętro	2
Liczba pięter	2	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Klimatyzacja	✓	Wentylacja	✓
Internet	✓	Alarm	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Udogodnienia dla inwalidów	✓
Najbliższa stacja PKP	w pobliżu	Najbliższy przystanek PKS	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Stan budynku	IDEALNY



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**